

UCHWAŁA Nr

RADY MIEJSKIEJ W PASŁĘKU

z dnia

w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk oddanych w użytkowanie wieczyste Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Piotra i Pawła w Rogajnach i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedawanych działek budowlanych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 i 10 oraz art. 68 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami) w związku z § 5 pkt 7 uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2012 poz. 909 ze zm.) Rada Miejska w Pasłęku uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na własność działki budowlanej nr 186/1 o pow. 1.800m² zabudowanej i działki gruntu nr 185/2 o pow. 500m² położonych w Rogajnach gm. Pasłęk, które są w użytkowaniu wieczystym Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Piotra i Pawła w Rogajnach i wykorzystywane są na cele związane z działalnością sakralną oraz na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny sprzedawanych działek na rzecz ww. Parafii.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską w sprawie wyrażenia zgody na zbycie na własność działek nr 186/1 o pow. 1.800m² i nr 185/2 o pow. 500m² położonych w Rogajnach gm. Pasłęk na rzecz wieczystego użytkownika, tj. Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Piotra i Pawła w Rogajnach oraz udzielenie 90% bonifikaty od wartości zbywanych działek jest zgodne z ustawą o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2015 poz.1774 ze zm.) oraz z uchwałą Rady Miejskiej Nr X/93/11 z dnia 21 października 2011 w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2012r. poz. 909 ze zm.

Działka budowlana nr 186/1 zabudowana jest kościołem, plebanią, dzwonnica oraz pomieszczeniem gospodarczym i działka nr 185/2 wykorzystywane są na cele działalności sakralnej.

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Piotra i Pawła w Rogajnach zwróciła się z prośbą do Rady Miejskiej w Pasłęku, za pośrednictwem Burmistrza, o wyrażenie zgody na zbycie ww. nieruchomości na własność, które posiada w użytkowaniu wieczystym oraz o zastosowanie bonifikaty od zbywanych działek, ponieważ jest to dla Parafii duże obciążenie finansowe w odniesieniu do wielkości i zasobności parafii.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zgodne z obowiązującym prawem, ureguje stan prawny posiadanych nieruchomości, a udzielenie bonifikaty spowoduje wygospodarowanie środków na inne cele, np. remont budowli parafialnych, które muszą być utrzymywane w należyтым stanie technicznym i estetycznym.