

**ZARZĄDZENIE NR 15/20  
BURMISTRZA PASŁĘKA  
z dnia 5 lutego 2020 roku**

w sprawie ogłoszenia pisemnego przetargu nieograniczonego na najem lokalu użytkowego nr 1 usytuowanego w budynku nr 5A przy ul. Bohaterów Westerplatte w Pasłęku oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie § 1 ust. 4 i 5 Regulaminu oddawania w najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Pasłęk stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 48/14 Burmistrza Pasłęka z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Pasłęk, zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

1. Ogłaszam pisemny przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego nr 1 usytuowanego w budynku nr 5A przy ul. Bohaterów Westerplatte w Pasłęku składającego się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 41,53 m<sup>2</sup>, który odbędzie się 20 lutego 2020 r. o godz. 14:10 w Urzędzie Miejskim w Pasłęku, pl. Św. Wojciecha 5 – pokój nr 9.
2. Lokal, o którym mowa w ust. 1 jest przeznaczony do prowadzenia dowolnej działalności gospodarczej z wyłączeniem działalności hazardowej w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
3. Szczegółowe warunki dotyczące przetargu na najem lokalu użytkowego, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

W celu przeprowadzenia przetargu powołuję Komisję Przetargową w składzie:

- 1) Henryk Żukowski - Przewodnicząca Komisji,
- 2) Anna Szydłowska - Zastępca Przewodniczącego,
- 3) Łukasz Ziejka - Członek Komisji.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ PASŁĘKA

*dr Wiesław Śniecikowski*



## OGŁOSZENIE

### w sprawie pisemnego przetargu nieograniczonego na najem lokalu użytkowego nr 1 usytuowanego w budynku nr 5A przy Bohaterów Westerplatte w Pasłęku

Na podstawie § 2 ust. 1 Regulaminu oddawania w najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Pasłęk stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 48/14 Burmistrza Pasłęka z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Pasłęk, ogłaszam pisemny przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego nr 1 usytuowanego w budynku nr 5A przy ul. Bohaterów Westerplatte w Pasłęku.

Przedmiotem przetargu jest najem lokalu użytkowego nr 1 usytuowanego w budynku nr 5A przy ul. Bohaterów Westerplatte w Pasłęku, składającego się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 41,53 m<sup>2</sup>. Wysokość pomieszczenia nr 1 o powierzchni 18,53 m<sup>2</sup> wynosi 2,41 m, natomiast pomieszczenia nr 2 o powierzchni 23,00 m<sup>2</sup> - 2,27 m. Lokal posiada nową instalację elektryczną, natomiast nie posiada przyłączy i instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz systemu grzewczego.

Lokal jest przeznaczony do prowadzenia dowolnej działalności gospodarczej z wyłączeniem działalności hazardowej w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t. j. Dz. U. z 2016 r, poz. 471 ze zm.). Lokal może być również wykorzystywany jako pomieszczenie warsztatowe lub magazynowe.

Minimalna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ww. lokalu wynosi 7,50 zł netto.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach opatrzonych zapisem „Oferta najmu lokalu użytkowego nr 1 przy ul. Bohaterów Westerplatte 5A w Pasłęku”, w Urzędzie Miejskim w Pasłęku, Pl. Św. Wojciecha 5 – pokój nr 13A, do 20 lutego 2020 r. do godz. 14:00.

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę i siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna bądź inna jednostka organizacyjna posiadająca zdolność do czynności prawnych,
- 2) datę sporządzenia oferty,
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu oraz projektem umowy najmu lokalu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 4) oferowaną stawkę czynszu netto za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu,
- 5) oferowany sposób wykorzystania lokalu,
- 6) potwierdzenie wpłacenia wadium.

Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych), które należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Pasłęku lub na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Pasłęku prowadzony przez Braniewsko-Pasłęcki Bank Spółdzielczy z siedzibą w Pasłęku NR: 47 8313 0009 0000 3447 2000 0301, do 20 lutego 2020 r. do godz. 14:00. Wadium wpłacone przez wybranego oferenta zostanie zaliczone na poczet przyszłego czynszu najmu.

Przetarg odbędzie się 20 lutego 2020 r o godz. 14:10 w Urzędzie Miejskim w Pasłęku, Pl. Św. Wojciecha 5 – pokój nr 13A.

W przypadku nie zawarcia umowy najmu przedmiotowego lokalu użytkowego w terminie określonym w skierowaniu, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Pasłęk.

Przetarg jest ważny, choćby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu.

Burmistrz Pasłęka zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.

**ZAPRASZAM DO SKŁADANIA OFERT**

BURMISTRZ PASŁĘKA

  
dr Wiesław Śniecikowski