

Ogłoszenie nr 510128177-N-2019 z dnia 26-06-2019 r.

**Urząd Miejski w Pasłęku: Rewitalizacja miasta - remont murów obronnych w Pasłęku – Część 1  
– Roboty budowlane**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, Oś  
Priorytetowa 8 - „Obszary wymagające rewitalizacji” Działanie 8.1 - „Rewitalizacja obszarów  
miejskich”

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 527149-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540062310-N-2019

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Urząd Miejski w Pasłęku, Krajowy numer identyfikacyjny 00052444700000, ul. Pl. Św.  
Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. +48552482001,  
e-mail grzegorz.nazarewicz@paslek.pl, faks +48552483180.  
Adres strony internetowej (url): <http://paslek-um.bip-wm.pl/>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Rewitalizacja miasta - remont murów obronnych w Pasłęku – Część 1 – Roboty budowlane

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

BGK.271.10.1.2019.GN

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót  
budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa  
innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty  
budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące robót remontowych,  
konserwatorskich i wzmacniających zabytkowy średniowieczny mur obronny w miejscowości  
Pasłęk (Gmina Pasłęk, powiat elbląski, województwo warmińsko-mazurskie), zgodnie z  
dokumentacją projektową opracowaną przez firmę: MK-Linea inż. Marek Kowalczyk z  
Olsztyna: „Remont murów obronnych przy ul. Firleja (ok. 988m) i parkingu przy murach  
obronnych w Pasłęku Tom II – Mury”. 2. Planowana inwestycja obejmuje naprawę muru i

wykonanie izolacji wodochronnej. 3. Prace obejmują przywrócenie pierwotnych parametrów muru drogą naprawy lub wymiany uszkodzonych bądź zniszczonych elementów z zachowaniem niezmienną formę. 4. Zadanie obejmuje: 1) prace przygotowawcze; 2) usunięcie z murów roślinności, zanieczyszczeń i lokalnych XX-wiecznych „napraw” z użyciem cementu, oczyszczenie powierzchni muru; 3) naprawę korony murów i wprowadzenie izolacji wodochronnej; 4) uzupełnienie kamieni i cegieł, które wypadły z łoża muru; 5) wzmocnienie niektórych murów mikropalami kotwiącymi; 6) wzmocnienie niektórych fundamentów i/lub podłoża. 5. Zakres planowanych robót obejmuje również: 1) usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną i/lub nadziemną; 2) wykonanie wszystkich niezbędnych prac budowlanych i instalacyjnych, które towarzyszą niniejszemu zadaniu; 3) przeprowadzenie niezbędnych prób i badań; 4) uporządkowanie terenu; 5) odtworzenie trawników przylegających do nawierzchni; 6) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej i geodezyjnej. 6. Zestawienie powierzchni obejmujących przedmiot zamówienia: 1) długość muru około 970,00 m; 2) powierzchnia zabudowy około 1 104 m<sup>2</sup> (przyjęto szerokość muru równą 3,5 cegły gotyckiej tj. 1,14 m). 9. Łączna długość muru: 1 004 m, powierzchnia zabudowy: 1 143m<sup>2</sup>, z tego 34,00 m zostało wyremontowane w 2018 r. 7. Miejskie mury obronne są zabytkiem obwarowań miejskich z XIV w. i są wpisane do rejestru zabytków dnia 10.X.1956 r. L. IV – 62 – 56. 8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w rozdziale 4 SIWZ.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45453000-7**

**Dodatkowe kody CPV: 45212350-4**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 24/06/2019**

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 12395866.01**

**Waluta PLN**

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 6

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 3**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Nazwa wykonawcy: Renovatorium Konserwacja Obiektów Zabytkowych I Ochrona Dziedzictwa Sp. z o.o.

Email wykonawcy: renovatorium@interia.pl  
Adres pocztowy: ul. Karola Bohdanowicza 17/37  
Kod pocztowy: 02-127  
Miejscowość: Warszawa  
Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  
nie

Nazwa wykonawcy: Agis Management Group Sp. z o.o.  
Email wykonawcy: sekretariat@agis.nieruchomosci.pl  
Adres pocztowy: ul. Starowiejska 49  
Kod pocztowy: 84-230  
Miejscowość: Rumia  
Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  
nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 9483300.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 9483300.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 16143485.18

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.