

ZARZĄDZENIE Nr 61/2020
BURMISTRZA PASŁĘKA
z dnia 18.05.2020r.

w sprawie ustalenia treści ogłoszenia i upoważnienia do przeprowadzenia w dniu 23 czerwca 2020r., I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Rogajnach gm. Pasłęk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zm.), art. 37 ust. 1, art.38 ust. 2 oraz art.40 ust.1 pkt1 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.), § 8 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 ze zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam treść ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wyznaczam do przeprowadzenia przetargu zgodnie z regulaminem przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk zatwierdzonym Zarządzeniem nr 78/07 Burmistrza Pasłęka z dnia 9 listopada 2007r. Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący – Grzegorz Orłowski
2. Członek – Irena Misiun
3. Członek – Adrian Deroszewski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

Burmistrz Pasłęka
dr Wiesław Śniecikowski

Załącznik nr 1 do zarządzenia
NR 61/2020
Burmistrza Pasłęka
z dnia 18.05.2020r.

BURMISTRZ PASŁĘKA

Na podstawie ustawy z 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jednolity tekst w Dz. U. z 2014 poz. 1490 ze zm.).

O G Ł A S Z A I P R Z E T A R G U S T N Y N I E O G R A N I C Z O N Y

- **na sprzedaż nieruchomości położonej w Rogajnach gm. Pasłęk w obrębie geodezyjnym nr 0033** obszar wiejski, składającej się z działki nr 421/11 o pow. 861m² wraz z budynkiem użytkowym o pow. użytkowej 16m², murowanym, jednokondygnacyjnym z dachem dwuspadowym krytym dachówką. Budynek nie jest podpiwniczony, jest to budynek dawnej remizy. Działka jest uzbrojona, dojazd do nieruchomości jest utwardzony.
- Nieruchomość przeznaczona jest dla zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej i stanowi własność Miasta i Gminy Pasłęk oraz posiada księgę wieczystą urządzoną w Sądzie Rejonowym w Elblągu Nr- EL1E/00084772/7.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI
28.200zł**

Przetarg odbędzie się dnia

**23 czerwca 2020 roku o godz. 9⁰⁰
w Sali Rycerskiej, na parterze**

Urzędu Miejskiego w Pasłęku Pl. Św. Wojciecha nr 5.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wadium do 19 czerwca 2020r. na rachunek Urzędu Miejskiego w Pasłęku nr 47 8313 0009 0000 3447 2000 0301 Braniewsko -Pasłęcki Bank Spółdzielczy z siedzibą w Pasłęku, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu kwoty wadium na konto Urzędu Miejskiego tj. 19 czerwiec 2020r .

Wysokość wadium wynosi 5.600 zł.

- Osoba, która przetarg wygra winna wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej całą cenę za nieruchomość osiągniętą w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium.
- Jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej spowoduje to przepadek wadium.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu osób upoważnionych jest przedstawienie komisji przetargowej pełnomocnictwa potwierdzonego przez notariusza.
- Uczestnicy przetargu decydują o wysokości postąpienia, jednak postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
- Sprzedawany budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej zaś nabywca wyrazi zgodę nabycia bez tego świadectwa.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
- Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami tut. urzędu pok. nr 20.
- Zastrzega się odwołanie przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

