

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Urząd Miejski w Pasłęku zaprasza do złożenia ofert na **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego** realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

### **„Budowa strefy aktywności fizycznej „Przyjeźdź i ćwicz” oraz miejsc parkingowych”.**

Budowa strefy aktywności fizycznej „Przyjeźdź i ćwicz” oraz miejsc parkingowych”. Budżet obywatelski 2020. Zakres zadania obejmuje doposażenie istniejącego placu zabaw w nowe urządzenia fitness oraz wykonanie 10 miejsc parkingowych z kostki betonowej. Zadanie jest realizowane w ramach budżetu obywatelskiego gminy Pasłek na 2020 r. Z projektu wyłączone jest wykonanie parkingu P2 o wymiarach 5,00 m x 10,00 m.

W celu wykonania przedmiotu opracowania konieczne jest wykonanie robót budowlanych drogowych poprzez:

I. Plac postojowy, dojazd do parkingu P2, chodniki na działce nr 187, wycinka 5 szt. drzew świerk pospolity, dwóch tui, krzaków będących w kolizji z projektowanym parkingiem P1. Wykonaniu nasadzeń zastępczych drzew liściastych w ilości 5 sztuk o obwodzie pni na wysokości 100 cm – 5 cm zgodnie z decyzją OŚROL.6131.46.2020.JB z dnia 15.07.2020 r.

Utwardzenie terenu przy budynku Szkoły Podstawowej w Rogajnach, gmina Pasłek, kostka brukowa betonowa gr. 8cm., w kolorze szarym, z pasami rozdzielającymi. Wykonane zostanie w ten sposób parking 10 stanowiskowy w tym jedno miejsce dla niepełnosprawnych, dojazd do parkingu P2, powierzchnia około 204 m<sup>2</sup>.

Z terenu szkolnego dz. nr 187 planuje się wykonać dojazd do placu zabaw, znajdującego się na działce nr 186/3, o szerokości 150 cm – kostka betonowa gr. 6 cm., pow. 16,50 m<sup>2</sup>. Wraz z obrzeżami betonowymi 30 x 8 cm.

II. Doposażenie istniejącego placu zabaw w nowe urządzenia fitness – dz. nr 186/3:

- urządzenie treningowe „orbitek”,
- urządzenia treningowe „wioślarz”,
- twister + wafadło

Wykaz dokumentów:

- Przedmiar robót,
- Projekt budowlany,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,

Przed przystąpieniem do robót należy odszukać i zabezpieczyć punkty osnowy geodezyjnej.

Po wykonaniu robót należy odtworzyć trawniki przyległe do inwestycji. (obsypać ziemią urodzajną i zasiać trawę). Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.

Wszystkie istniejące urządzenia należy wynieść do wysokości projektowanych nawierzchni.

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. w Dz.U. z 2019.1843 t.j.z dnia 2019.09.27, ze zm.).

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 i 71 Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz.U.2019.1145 t.j. z dnia 2019.06.19 ze zm).

### **1. Zamawiający:**

Gmina Pasłęk, Urząd Miejski w Pasłęku, Pl. Św. Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk

NIP 5783052813, REGON 170748146 tel. (55) 248 20 01, e-mail [paslek@paslek.pl](mailto:paslek@paslek.pl)

### **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Zadanie dotyczy:

Pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

### **„Budowa strefy aktywności fizycznej „Przyjeźdź i ćwicz” oraz miejsc parkingowych”.**

Wykaz dokumentów:

- Przedmiar robót,
- Projekt budowlany,
- S. T. W. i O. R.,

Przed przystąpieniem do robót należy odszukać i zabezpieczyć punkty osnowy geodezyjnej.

Po wykonaniu robót należy przywrócić teren do stanu pierwotnego, zasiać trawę.

**Nadzór inwestorski należy zapewnić w branży: drogowej.**

Oferent musi przynależeć do izby inżynierów budownictwa (aktualna izba, uprawnienia).

### **3. Termin wykonania zadania:**

- a) rozpoczęcie robót: po podpisaniu umowy
- b) zakończenie robót: do dnia **30-11-2020r.** w czasie prowadzenia robót przez firmę wykonawczą oraz w okresie gwarancji i rękojmi.

### **4. Wymagania.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy:

- a) w zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności: zgodnie z wymogami ustawowymi, w zakresie wykonywania działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia.

b) w zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia zawodowego posiadają kwalifikacje i zrealizował z należytą starannością, to jest należycie wykonał w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa zadania polegające na prowadzeniu usług nadzoru nad realizacją robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 1202z późn. zm.)

c) określenie ceny ofertowej w cenach brutto.

Obecność inspektora nadzoru inwestorskiego trzy razy w ciągu tygodnia potwierdzone wpisem do „Lista obecność” znajdującej się w UM Pasłęk, (poniedziałek, środa, piątek) oraz na każde żądanie wykonawcy i inwestora.

Pełnienie Nadzoru inwestorskiego realizowane jest w imieniu i na rzecz Zamawiającego i obejmuje obowiązki związane z profesjonalnym i kompleksowym nadzorem oraz kontrolą zadania inwestycyjnego, realizowanego przez Wykonawcę robót budowlanych, i obejmuje realizację wszystkich czynności przewidzianych dla inspektora nadzoru podczas sprawowania Nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi wszystkich branż. W przypadku nie zrealizowania zadania przez wykonawcę robót budowlanych; inspektor nadzoru będzie pełnił swoje obowiązki bez zwiększania wynagrodzenia po podpisaniu umowy na roboty budowlane przez Inwestora z nowym wykonawcą. Aneksowi będzie podlegał termin realizacji inwestycji.

Zakres obowiązków inspektora nadzoru wynika z art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26 ze zm.) i obejmuje w szczególności:

- 1) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi tj. ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz z wymaganiami określonymi dla wykonawcy robót budowlanych,
- 2) udział w przekazaniu wykonawcy robót terenu budowy i pod zaplecze budowy,
- 3) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 4) inspektor nadzoru zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu stanowiska w sprawie wniosków wykonawcy robót, dotyczących zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do projektu (robót zamiennych) lub robót dodatkowych, w terminie 7 dni kalendarzowych od złożenia przez wykonawcę takiego wniosku wraz z kosztorysem i innymi niezbędnymi dokumentami. Stanowisko Wykonawcy w sprawie tych wniosków wykonawcy robót zawierać będzie ocenę zasadności wniosku oraz poprawności sporządzenia kosztorysu,
- 5) bez zgody Zamawiającego inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy robót polecenia wykonania robót dodatkowych i zamiennych,
- 6) zatwierdzanie źródła wytwarzania, zamawiania materiałów przez wykonawcę robót oraz próbek tych materiałów,
- 7) zawiadamianie Zamawiającego o wadach dokumentacji, stwierdzonych w trakcie realizacji robót,

- 8) sprawdzanie ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowywanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 9) inspektor nadzoru zobowiązany jest do dokonywania odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz odbiorów technicznych i częściowych w terminie do 2 dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia (e-mail) o wykonaniu ww. prac przez wykonawcę robót,
- 10) potwierdzanie faktyczne wykonanych robót,
- 11) kontrolowanie terminowości wykonania robót objętych dokumentacją w stosunku do harmonogramu realizacji robót i w zakresie rzeczowym,
- 12) stałe uczestnictwo w naradach technicznych i innych, organizowanych przez Zamawiającego,
- 13) nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez wykonawcę robót oraz dokonanie sprawdzenia ich usunięcia wraz ze spisaniem przy udziale Zamawiającego i wykonawcy robót protokołu z usunięcia wad i usterek,
- 14) dokonywanie czynności związanych z odbiorami częściowymi, technicznymi i odbiorem końcowym oraz dokonanie odbioru końcowego przy udziale i akceptacji Zamawiającego,
- 15) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, a po odbiorze robót - odebranie dziennika budowy od kierownika budowy,
- 16) nadzorowanie kompletności i poprawności sporządzenia przez kierownika budowy dokumentacji powykonawczej,
- 17) przeprowadzenie w okresie udzielonej gwarancji przez wykonawcę robót, przeglądów gwarancyjnych przy udziale Zamawiającego i wykonawcy robót wraz ze spisaniem protokołu, określającego stwierdzone wady i usterki, sposób oraz termin ich usunięcia,
- 18) w przypadku zmiany osób biorących udział w realizacji przedmiotu umowy (wskazanych w ofercie, posiadających wymagane przez Zamawiającego uprawnienia) zmiana ww. osób może zostać dokonana pisemnym powiadomieniem i zaakceptowana przez Zamawiającego,
- 19) jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, a konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca upoważniony jest on do udzielenia wykonawcy robót polecenia ich wykonania odpowiednim wpisem do dziennika budowy i niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. W takim przypadku stosowne dokumenty przedłożone zostaną Zamawiającemu w trybie i terminach przewidzianych dla robót dodatkowych.

## **5. Sposób przygotowania oferty:**

Oferta musi być napisana w języku polskim w sposób czytelny i niebudzący wątpliwości, co do jej treści.

Oferty należy składać na formularzu stanowiącym załącznik Nr 1.

Cenę należy obliczyć w sposób uwzględniający:

- 1) wszystkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel w umowie oznaczony,
- 2) okres realizacji zamówienia w tym skutki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych do końca realizacji przedmiotu zamówienia,
- 3) ryczałtową formę wynagrodzenia, a więc i jego ryzyko,
- 4) cenę oferty należy podać w złotych polskich (brutto) cyfrowo i słownie z wyodrębnionym podatkiem od towarów i usług VAT.

#### **6. Miejsce i termin składania ofert:**

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Pasłęku, Pl. Św. Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk, lub przesłać pocztą w terminie do dnia 23-09-2020 r. do godziny 10:00 (liczy się data wpływu do urzędu). Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej podpisem: Oferta na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn: **„Budowa strefy aktywności fizycznej „Przyjedź i ćwicz” oraz miejsc parkingowych”**, nie otwierać do dnia 23.09.2020r. do godz.10<sup>00</sup>. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty drogą e-mail na adres: [oferty@paslek.pl](mailto:oferty@paslek.pl) do dnia 23.09.2020 r. do godz. 10<sup>00</sup>

Otwarcie ofert ze względu na okres kwarantanny dokumentów 48h nastąpi w dniu 25.09.2020r. o godz. 10<sup>15</sup> w pokoju nr 11.

#### **7. Termin związania ofertą:**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu otwarcia ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużanie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### **8. Kryteria wyboru oferty:**

Złożone oferty będą oceniane tylko w jednym kryterium – cena 100%.

#### **9. Informacja o wyborze oferty.**

Zostanie zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku, BIP oraz przesłana drogą e-mail do firm składających swoje oferty. Z wybranym oferentem zostanie zawarta umowa wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 4.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od podpisania umowy w przypadku, kiedy inwestycja nie będzie realizowana, wartość zabezpieczonych środków przekroczy wartość złożonych ofert.

#### **10. Klauzule informacyjne związane z przetwarzaniem pozyskanych danych osobowych.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej L 119 z 04.05.2016 r. (zwanego dalej „RODO”) Zamawiający – Urząd Miejski w Pasłęku – informuje, że:

- 1) Administratorem danych pozyskanych w ramach i na potrzeby zadania jest Urząd Miejski w Pasłęku z siedzibą: Plac Św. Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk, tel. 55 248 20 01, adres e-mail: [paslek@paslek.pl](mailto:paslek@paslek.pl);

2) Kontakt z Inspektorem jest możliwy pod adresem e-mail: [iod@paslek.pl](mailto:iod@paslek.pl); nr telefonu: 55 248 20 01 wew. 70;

3) Pozyskane dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celach związanych z wykonaniem zadania;

4) Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. Z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) lub w oparciu o art. 10 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz firma obsługująca pocztę elektroniczną Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

5) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres przechowywania dokumentacji.

6) Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wykonania zadania; wykonania umowy) lub jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach prawa.

7) W odniesieniu pozyskanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8) Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo:

- dostępu do przetwarzanych danych osobowych (na podstawie art. 15 RODO);
  - do sprostowania danych osobowych (na podstawie art. 16 RODO), z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (na podstawie art. 18 RODO), z zastrzeżeniem, że prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie przez Zamawiającego danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 9) Z uwagi na fakt, że przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO osobie, której dane dotyczą nie przysługuje prawo do:

- usunięcia danych osobowych (w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO);
- przenoszenia danych osobowych (o którym mowa w art. 20 RODO);
- sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych (o którym mowa w art. 21 RODO).

## **11. Osoba do kontaktu:**

Rafał Skalij – inspektor w Referacie Budownictwa i Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Miejskim w Pasłęku, tel. (55) 248 20 01 w. 25, e-mail: [rafal.skalij@paslek.pl](mailto:rafal.skalij@paslek.pl)

**BURMISTRZ PASŁĘKA**

**dr Wiesław Śniecikowski**