

UCHWAŁA Nr I/17/19
Rady Miejskiej w P a s ł ę k u
z dnia 22 lutego 2019 roku

w sprawie : przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania centralnej i wschodniej części Pasłęka

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) w związku z art. 14 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Miejska w Pasłęku uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Na wniosek Burmistrza Pasłęka przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej i wschodniej części Pasłęka zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Pasłęku Nr V/57/10 z dnia 9 lipca 2010r. (Dz.Urz. Woj. Warm. Mazurskiego Nr 5 poz. 61 z 17.01.2011r.).

2.Zmiana planu dotyczy terenu zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym nr 01 miasta Pasłęk o łącznej powierzchni ok. 0,065 ha, oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania symb. V.24.MU - część terenu elementarnego, 0.20.KD.L - część terenu elementarnego, 24/1.5.KX - teren wydzielenia wewnętrznego, 24/1.7.KP - część terenu wydzielenia wewnętrznego, 24/1.1.UO – część terenu wydzielenia wewnętrznego : w rejonie ulicy 3-go Maja w Pasłęku (teren przed wejściem na posesję Zespołu Szkół Powszechnych).

3.Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pasłęku

mgr Marian Matuszczak

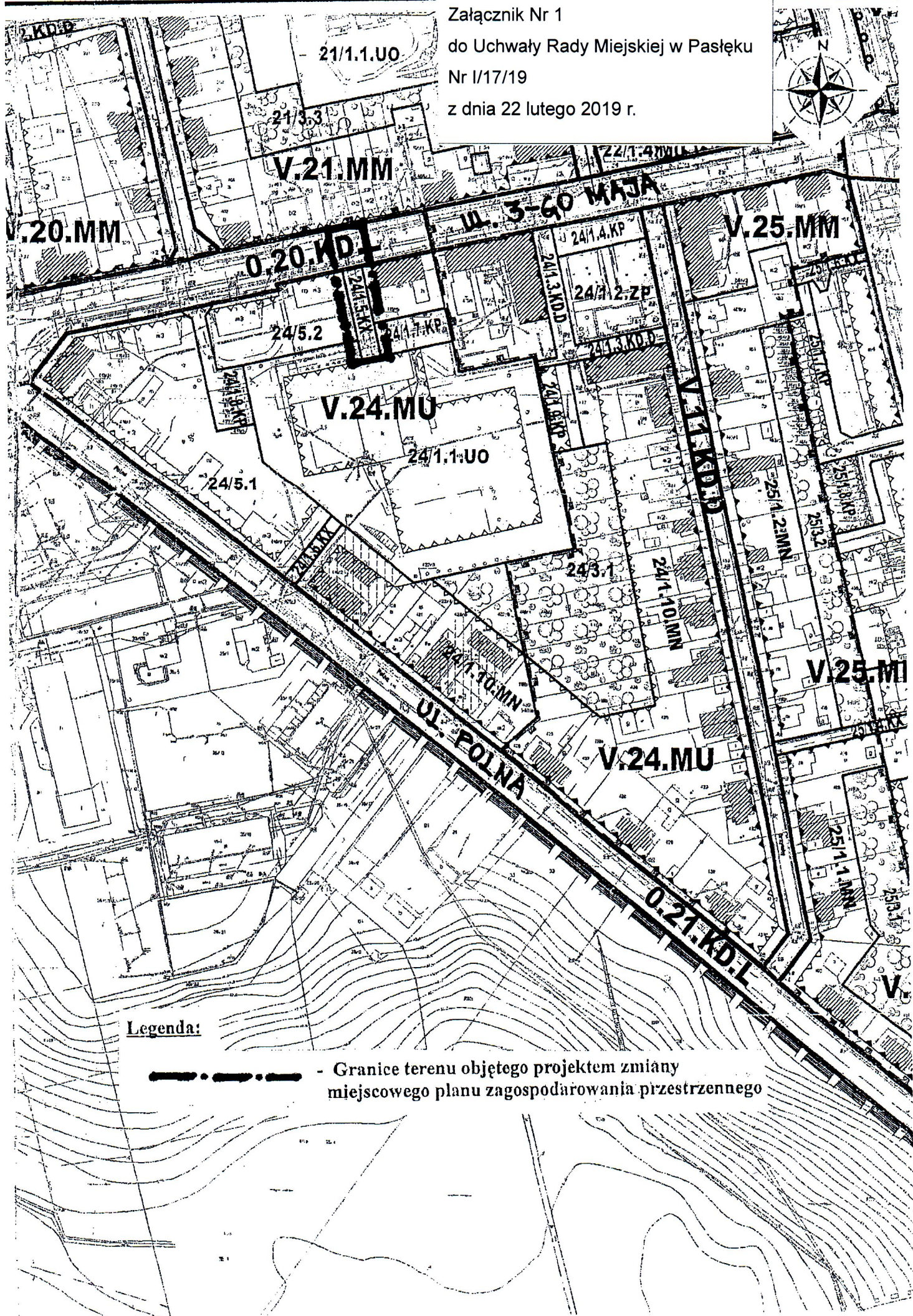
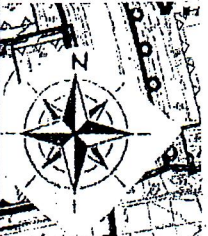
UZASADNIENIE

Dla obszaru, którego dotyczy niniejsza uchwała obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej i wschodniej części Pasłęka zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Pasłęku Nr V/57/10 z dnia 9 lipca 2010r. (Dz.Urz. Woj. Warm. Mazurskiego Nr 5 poz. 61 z 17.01. 2011r.). Zgodnie z ww. planem tereny znajdujące się w granicach obszaru objętego projektem jego zmian są obecnie przeznaczone na cele: usługi oświaty, komunikacyjne i mieszkaniowo-usługowe. Planowane zmiany obejmują :

a) umożliwienie włączenia terenu przed wejściem do budynku Zespołu Szkół Powszechnych w Pasłęku przy ul. 3-go Maja w Pasłęku w granice terenu szkolnego (przekazanie terenu w trwały zarząd) w celu zabezpieczenia możliwości awaryjnego dojazdu do posesji szkolnej.

Inicjowana zmiana wynika z przeprowadzonych analiz funkcjonowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i dokumentu "Studium" oraz złożonego w tej sprawie wniosku Dyrekcji ZSP w Pasłęku. Przewidywane zmiany w planie nie naruszają ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pasłęk (uchwała RM nr XIV/91/09 z dnia 22.12.2009 r.). Teren, którego dotyczy wnioskowana zmiana posiada dostęp do wymaganej infrastruktury technicznej oraz drogi publicznej. Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po przygotowaniu projektu zmiany planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Pasłęku
Nr I/17/19
z dnia 22 lutego 2019 r.



Legenda:

----- - Granice terenu objętego projektem zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego