

**Uchwała Nr IV/45/19**  
**Rady Miejskiej w Pasłęku**  
**z dnia 24 maja 2019 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pasłęk w zakresie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Pasłęk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - (Dz.U. z 2019r. poz. 506) w związku z art. 9 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1945, z 2019r. poz. 60, 235,730) **Rada Miejska w Pasłęku uchwala co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pasłęk zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Pasłęku nr XIV/91/09 z dnia 22 grudnia 2009 r. zwanego dalej "Studium" w zakresie zmiany "Studium" dla miasta Pasłęk.

§2.

1.Przedmiotem zmiany "Studium" jest część obszaru miasta Pasłęk, położonego wzdłuż jego południowej granicy administracyjnej i określonego w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

2.Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany "Studium".

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pasłęka.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Pasłęku

mgr Marian Matuszczak

### Uzasadnienie:

Zmiana dokumentu Studium jest związana z planowaną zmianą przeznaczenia gruntów rolnych na cele usługowe lub usługowe i produkcyjno-usługowe w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego południowej części Pasłęka, w obrębie geodezyjnym Nr 04 miasta Pasłek przy południowym węźle drogi S 7 oraz starodrożu drogi E7 (w trójkącie między tymi drogami) - w związku z wnioskiem inwestora o lokalizację na części tego terenu restauracji McDonald's. Realizacja planowanych przedsięwzięć przyczyni się do poprawy warunków obsługi podróżnych przy drodze S7 oraz poprawy warunków prowadzenia działalności gospodarczej w sąsiedztwie tego terenu, a także do umożliwienia wykorzystania gruntów gminnych sąsiadujących z terenem wnioskowanej restauracji pod zabudowę usługową lub produkcyjno-usługową. Wnioskodawca przedłożył do wniosku wstępne pozytywne opinie GDDKiA w Olsztynie oraz ZDP w Pasłęku.

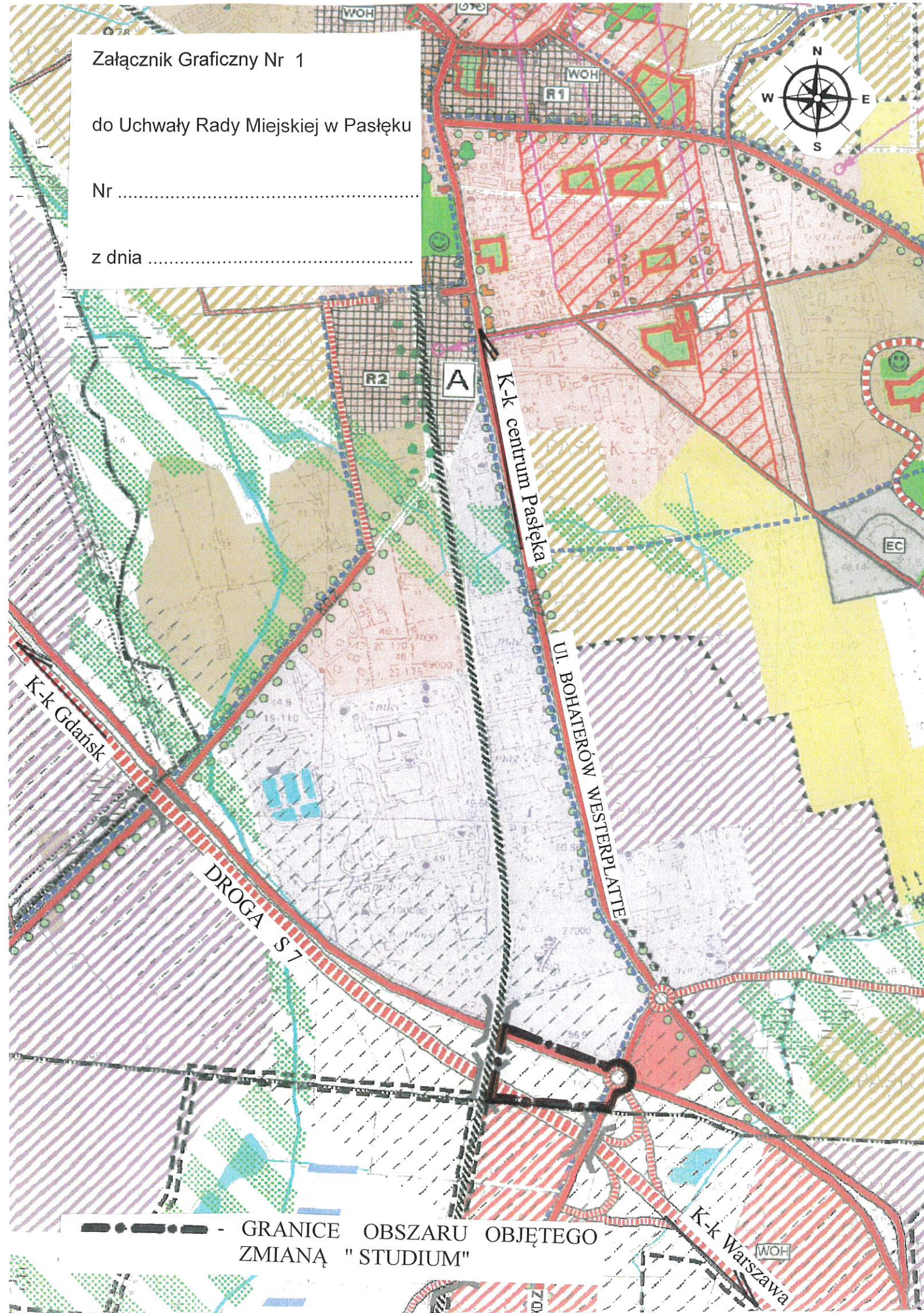


Załącznik Graficzny Nr 1

do Uchwały Rady Miejskiej w Pasłęku

Nr .....

z dnia .....



--- - GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ "STUDIUM"