

Pasłek, dnia 28 czerwca 2019 r.

ORG.0003.12.2019.DS-2

URZĄD MIEJSKI w PASŁĘKU KANCELARIA OGÓLNA		
WPŁ. 2019 -06- 28		
L. zał.	L. dz.	podpis
		<i>Whe</i>

Burmistrz Pasłęka

Na podstawie art. 24 ust 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w załączeniu przekazuję interpelację radnej Anny Sielawy z dnia 25 czerwca 2019 roku w sprawie przekształcenia prawa współużytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawa współwłasności.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pasłęku
Matusz
mgr Marian Matusz

URZĄD MIEJSKI
W PASŁĘKU
6326/19/DP
Wpłynęło dn. 25-06-2019
Przyjęto przez:
Agnieszka Wiśniewska



Anna Sielawa
Radna Rady Miejskiej w Pasłęku
Klub Radnych „ Pasłek Razem ”

Pasłek 25.06.2019r.

Burmistrz Pasłęka

INTERPELACJA

Dotyczy:

Przekształcenia prawa współużytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawa współwłasności.

Proszę o wyjaśnienie, na jakiej zasadzie zostały obliczone opłaty za nabyte nieruchomości.

Mieszkańcy budynku wielorodzinnego nr 4, położonego w Pasłęku przy ulicy 3 Maja mają wątpliwości, co do zawartej w zaświadczeniu informacji o wysokości opłat. Obawiają się, iż zostały one naliczone metodą uznaniową, gdyż ewidentnie widać w tych naliczeniach niekonsekwencję.

Jak twierdzą nabywcy, jest różnica w opłatach pomimo jednakowego udziału w budynku wielorodzinnym i lokalu o takiej samej powierzchni użytkowej. Występują różne stawki opłat, jak również jedni nabywcy są zobligowani do wniesienia podatku VAT, natomiast inni są zwolnieni z tego podatku.

Stąd prośba o wyjaśnienie i odpowiedź na poniższe pytania:

- Na jakiej podstawie są różnicowane opłaty i wg jakich kryteriów?
- Kiedy została dokonana ostatnia waloryzacja i wg jakich przepisów?
- Dlaczego występuje różnicowanie w opłacie podatku VAT? Jedni nabywcy mają zapłacić podatek VAT, a inni nabywcy nie podlegają tej opłacie.

Z poważaniem

Anna Sielawa
Radna Rady Miejskiej