

RGG.6812.2.24.2019.AD1-1

ZAPYTANIE O OFERTĘ CENOWĄ NA WYKONANIE ROBÓT GEODEZYJNYCH NA OBSZARZE MIASTA I GMINY PASŁĘK NA ROK 2020

Zamówienie niniejsze o wartości poniżej 30 tysięcy EURO, nie jest objęte przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. - Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.)

Działając na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. - Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie określonego poniżej przedmiotu zamówienia:

Wykonywanie usług z zakresu prac geodezyjnych i kartograficznych nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Pasłęk w roku 2020.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Szczegółowy opis zamówienia w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

Nazwa i adres Zamawiającego

Miasto i Gmina Pasłęk
Pl. Św. Wojciecha 5
14-400 Pasłęk
Tel/fax : (055) 248 2001 / (055) 2483180

1. Wymagania ogólne zamawiającego:

Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składając ofertę uwzględnił wszystkie pozycje określone w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert na przedmiot zamówienia inny niż podany przez Zamawiającego.

Z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za ważną i z najniższą ceną zostanie zawarta umowa wg wzoru załączonego do niniejszego zaproszenia.

2. Cel wyceny:

Realizacja zadań z zakresu gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz planowania przestrzennego miasta i gminy Pasłęk w roku 2020.

3. Termin realizacji:

Wymagany termin realizacji zadania – sukcesywnie na podstawie zleceń zamawiającego od 16.01.2020 roku do 31.12.2020 roku.

-Dla wznowienia i okazania znaków granicznych – 20 dni od daty otrzymania przez wykonawcę zlecenia,

-Dla podziałów nieruchomości – do 3,5 miesiąca od daty otrzymania zlecenia.

4. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

-posiadają uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności będących przedmiotem zamówienia lub wykażą w złożonym zamówieniu osobę współpracującą posiadającą uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii.

-są wpisani do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, chyba że odrębne przepisy nie wymagają takich wpisów – wówczas należy wskazać te przepisy,

-złożyć ofertę wraz z wymaganymi dokumentami.

Ocena spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę.

5. Sposób przygotowania oferty i obliczenia ceny oferty

Zgodnie z formularzem ofertowym – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

6. Kryterium wyboru oferty:

cena – 100%

Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, który spełnia wymagania zamawiającego zaproponuje najniższą cenę na całość zamówienia.

Rozliczenie ryczałtowo-ilościowe wg cen jednostkowych podanych w formularzu ofertowym i ilości prac faktycznie wykonanych.

W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

W Sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Pasłęku ; 14-400 Pasłęk, pl. Św. Wojciecha 5 – osobiście, za pośrednictwem poczty lub drogą mailową (e-mail: paslek@paslek.pl), w terminie do dnia 10.01.2020 r. do godz. 15:30.

8. Zapytania o przedmiot zamówienia:

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela kierownik referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Pan Grzegorz Orłowski (tel. 55-248-20-01 w.60, e-mail: grzegorz.orlowski@paslek.pl) oraz młodszy referent Pan Adrian Deroszewski (tel. 55-248-20-01 w.61, e-mail: adrian.deroszewski@paslek.pl).

FORMULARZ OFERTOWY

Wykonywanie usług z zakresu prac geodezyjnych i kartograficznych nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Pasłęk w roku 2020

- I. Nazwa i adres Zamawiającego:**
Gmina Miasto i Gmina Pasłęk; 14-400 Pasłęk, pl. Św. Wojciecha 5
- II. Przedmiot zamówienia obejmuje:**

LP	Przedmiot zamówienia	Prognozowana ilość poszczególnych usług geodezyjnych i kartograficznych w 2020 roku	Jednostkowa cena brutto usługi [zł]	Wartość brutto prognozowanej ilości poszczególnych usług geodezyjnych i kartograficznych [zł]
Podziały działek				
1	-za pierwszą wydzieloną działkę ze stabilizacją nowych pkt granicznych	30		
2	-za każdą następną działkę ze stabilizacją nowych pkt granicznych	40		
3	-za pierwszą wydzieloną działkę bez stabilizacji nowych pkt granicznych	20		
4	-za każdą następną działkę bez stabilizacją nowych pkt granicznych	20		
Wznowienie (ustalenie) i okazanie granic działek				
5	-za cztery pierwsze pkt graniczne	10		
6	-za każdy następny pkt graniczny w działce	70		
Aktualizacja danych opisowych dotyczących działki, budynków i lokali				
7	-aktualizacja danych ewidencyjnych dotyczących działki w zakresie użytków, położenia i innych danych opisowych	12		
8	-aktualizacja danych ewidencyjnych dotyczących budynków i lokali	5		
Rozgraniczenie nieruchomości gruntów komunalnych				
9	-odcinek granicy do 4 pkt granicznych	2		
10	-odcinek granicy za każdy następny pkt. graniczny powyżej 4	8		
Pomiary sytuacyjno-wysokościowe				
11	-sporządzenie mapy syt.-wys. w standardzie mapy do celów projektowych dla terenu zabudowanego o powierzchni do 1 ha	4		
12	-sporządzenie mapy syt.-wys. w standardzie mapy do celów projektowych dla terenu zabudowanego za każdy następny ha	2		
Prognozowana wartość brutto usług geodezyjnych i kartograficznych na rok 2020 [zł]				

III. Cena oferty

1. Cena oferty jest kwotą zryczałtowaną wynikającą z sumy pozycji kolumny 5 tabeli (bez względu na sposób jej obliczenia należy wypełnić wszystkie pozycje w kolumnie 4 i 5 tabeli) .

Cena oferty obejmuje całość usług zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia (podatku od towarów i usług VAT, opłat za Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, innych opłat i podatków). Cena oferty przez cały okres realizacji zamówienia nie będzie podlegała zmianom chyba, że potrzeba zmiany wynikała będzie ze zmiany przepisów dot. wysokości stawki podatku VAT.

Podstawą oceny ofert wg przyjętego kryterium ceny jest cena oferty jako kwota zryczałtowana .

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cenę brutto (kwota zryczałtowana) zł

słownie:

w tym podatek VAT- % tj. Kwota zł.

2.Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Cena musi być określona do dwóch miejsc po przecinku.

3.Cena oferty musi być wyrażona w PLN. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w PLN.

4.Ceny określone przez wykonawcę nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia chyba, że potrzeba zmiany wynikała będzie ze zmiany przepisów dot. wysokości stawki podatku VAT..

IV. Oświadczenia Wykonawcy:

1.Oświadczam, że zapoznałem/am się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,

2.Oświadczam, że przedmiot zamówienia wykonam w terminie określonym przez zamawiającego,

3.Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert,

4.Oświadczam, że w razie wybrania mojej oferty zobowiązuje się do podpisania umowy na warunkach zawartych w opisie zamówienia i wzorze umowy oraz w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.

5.Oświadczam, że posiadam uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia lub zatrudniam osobę współpracującą posiadającą uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii.

V. Oferta winna być opisana w sposób następujący: „Usługi geodezyjne i kartograficzne - 2020”

VI. Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

NIP: REGON:

.....
data

.....
Podpis wykonawcy lub osoby/osób uprawnionej/ych
do reprezentowania wykonawcy

Umowa
na wykonanie usług geodezyjno - kartograficznych nieruchomości
położonych na terenie miasta i gminy Pasłęk w roku 2020

zawarta w dniu w Pasłęku, pomiędzy:

Gminą Miastem i Gminą Pasłęk, zwaną dalej „Zamawiającym” w imieniu której działa:

dr Wiesław Śniecikowski – Burmistrz Pasłęka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Bożeny Adamczyk,

a:

Firmą NIP

REGON zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w procedurze prowadzonej w trybie „zapytania ofertowego”
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1.Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność zawodową w zakresie usług geodezyjno - kartograficznych, a wykonywane przez niego prace są zgodne z zasadami określonymi obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawą z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. - Dz. U. z 2019 r., poz. 725 z późn. zm.).

2.Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi na rzecz Zamawiającego - stosownie do oferty cenowej złożonej dnia20..... r., w zakresie:

LP	Przedmiot zamówienia	Prognozowana ilość poszczególnych usług geodezyjnych i kartograficznych w 2020 roku	Jednostkowa cena netto usługi [zł]	Wartość netto prognozowanej ilości poszczególnych usług geodezyjnych i kartograficznych [zł]
Podziały działek				
1	-za pierwszą wydzieloną działkę ze stabilizacją nowych pkt granicznych	30		
2	-za każdą następną działkę ze stabilizacją nowych pkt granicznych	40		
3	-za pierwszą wydzieloną działkę bez stabilizacji nowych pkt granicznych	20		
4	-za każdą następną działkę bez stabilizacji nowych pkt granicznych	20		
Wznowienie (ustalenie) i okazanie granic działek				
5	-za cztery pierwsze pkt graniczne	10		
6	-za każdy następny pkt. graniczny w działce	70		
Aktualizacja danych opisowych dotyczących działki, budynków i lokali				
7	-aktualizacja danych ewidencyjnych dotyczących działki w zakresie użytków, położenia i innych danych opisowych o	12		
8	-aktualizacja danych ewidencyjnych dotyczących budynków i lokali	5		
Rozgraniczenie nieruchomości gruntów komunalnych				
9	-odcinek granicy do 4 pkt granicznych	2		
10	-odcinek granicy za każdy następny pkt graniczny powyżej 4	8		
Pomiary sytuacyjno-wysokościowe				
11	-sporządzenie mapy syt.-wys. w standardzie mapy do celów projektowych dla terenu zabudowanego o powierzchni do 1 ha	4		
12	-sporządzenie mapy syt.-wys. w standardzie mapy do celów projektowych dla terenu zabudowanego za każdy następny ha	2		
Prognozowana wartość brutto usług geodezyjnych i kartograficznych na rok 2020 [zł]				

§ 2.

1. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt uzyska dokumentację oraz inne dane informacyjne, niezbędne do wykonania usługi.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne kompetencje i uprawnienia zawodowe do wykonania prac objętych niniejszą umową lub zatrudnia osobę współpracującą posiadającą uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii.

§ 3.

1. Upoważnionymi pracownikami Zamawiającego do współpracy z Wykonawcą są:
 - a) Grzegorz Orłowski – kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.
 - b) Adrian Deroszewski – młodszy referent w Referacie Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
2. Strony umowy zobowiązują się do podejmowania wszelkich niezbędnych działań, w szczególności podjęcia współdziałania w celu sprawnego, terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 4.

1. Umowę zawiera się na czas określony – od dnia 16 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r.
2. Realizacja umowy będzie odbywała się każdorazowo na podstawie zlecenia wystawionego przez Zamawiającego.
3. Zamawiający w zleceniu określi zakres usługi z podaniem oznaczenia, rodzaju i położenia nieruchomości.
4. Okres realizacji jednorazowych zleceń wystawionych przez Zamawiającego w zakresie wznowienia znaków granicznych wynosi 20 dni od daty otrzymania zlecenia.
5. Okres realizacji jednorazowych zleceń wystawionych przez Zamawiającego w zakresie podziału nieruchomości wynosi 3,5 miesiąca od daty otrzymania zlecenia.
6. Okres realizacji jednorazowych zleceń wystawionych przez Zamawiającego w zakresie innych robót niż wymienione w pkt 4 i 5 będzie ustalany każdorazowo z Wykonawcą w zleceniach.
7. Sposób odbioru robót w zależności od wykonanego asortymentu zostanie ustalony w zleceniach.
8. Odbiór usługi uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT.

§ 5.

Odbiór usługi uznaje się za dokonany z chwilą przyjęcia jej przez upoważnionego przez Zamawiającego pracownika bez zastrzeżeń.

§ 6.

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za zrealizowany przedmiot zamówienia każdorazowo naliczane będzie na podstawie faktycznie dokonanych usług, w oparciu o ceny jednostkowe określone w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Zamawiający dokona zapłaty, za wykonaną usługę, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury, pod warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru zgodnie z § 5. W przeciwnym wypadku termin zapłaty zostanie odroczone do czasu należytego wykonania usługi a za ten okres Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o odsetki z tytułu opóźnienia.
3. Cena ofertowa brutto oraz ceny jednostkowe ustalone zostały przy zastosowaniu obowiązującej na dzień składania oferty, stawki podatku VAT dla robót objętych jej zakresem. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów dotyczących wysokości stawki podatku VAT, cena ofertowa brutto oraz jednostkowe ulegną odpowiedniej zmianie poprzez spisania aneksu do umowy.

§ 7.

1. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania usługi Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z wynagrodzenia kary umownej w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku nie usunięcia usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki umowne za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa § 6 ust. 1, w wysokości 1% od niezapłaconej kwoty brutto.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania, na zasadach ogólnych w przypadku, gdyby kara umowna nie pokryła szkody poniesionej przez Zamawiającego wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi przez Wykonawcę.

§ 8.

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może udostępniać nikomu wiadomości i informacji powziętych przy wykonywaniu przedmiotu umowy, a dotyczących Zamawiającego.
3. W przypadku złamania zakazu określonego w ust. 1 i 2 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określanego na podstawie § 6 ust. 1 umowy.

§ 9.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10 .

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11 .

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, a 1 dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....