

## FORMULARZ OFERTOWY

na wykonywanie usług w zakresie sporządzenia operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości stanowiących własność  
Miasta i Gminy Pasłęk wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości  
w 2020 roku

- I. **Nazwa i adres Zamawiającego:**  
Gmina Miasto i Gmina Pasłęk; 14-400 Pasłęk, pl. Św. Wojciecha 5
- II. **Przedmiot zamówienia obejmuje:**

| LP  | Przedmiot zamówienia  | Prognozowana ilość poszczególnych usług w zakresie wyceny nieruchomości w 2020 roku | Jednostkowa cena brutto usługi [zł] | Wartość brutto prognozowanej ilości poszczególnych usług w zakresie wyceny nieruchomości [zł] |
|---|---|---|-------------------------------------|---|
| 1   | -za wycenę prawa własności do samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie | <b>30</b>   |                                     |   |
| 2   | -za wycenę wartości budynków mieszkalnych   | <b>4</b>  |                                     |   |
| 3   | -za wycenę wartości budynków gospodarczych  | <b>5</b>  |                                     |   |
| 4   | -za wycenę wartości budynków przemysłowych i usługowych                                   | <b>2</b>  |                                     |   |
| 5   | -za wycenę prawa własności i działek budowlanych niezabudowanych                          | <b>45</b>   |                                     |   |
| 6   | -za wycenę prawa własności nieruchomości zabudowanych                                     | <b>1</b>  |                                     |   |
| 7   | -za wycenę nieruchomości do naliczenia opłaty z tytułu użytkowania wieczystego            | <b>15</b>   |                                     |   |
| 8   | -za określenie wzrostu wartości nieruchomości z tytułu budowy infrastruktury technicznej  | <b>30</b>   |                                     |   |
| 9   | -za określenie wzrostu wartości nieruchomości z tytułu podziału nieruchomości             | <b>15</b>   |                                     |   |
| 10  | -określenie wzrostu wartości nieruchomości do naliczenia opłaty planistycznej             | <b>2</b>  |                                     |   |
| 11  | -za wycenę wartości nieruchomości rolnych   | <b>3</b>  |                                     |   |
| <b>Prognozowana wartość brutto usług w zakresie wyceny nieruchomości na rok 2020 [zł]</b> |   |   |                                     |   |

### III. Cena oferty

**1. Cena oferty jest kwotą zryczałtowaną wynikającą z sumy pozycji kolumny 5 tabeli (bez względu na sposób jej obliczenia należy wypełnić wszystkie pozycje w kolumnie 4 i 5 tabeli) .**

Cena oferty obejmuje całość usług zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia (podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków). Cena oferty przez cały okres realizacji zamówienia nie będzie podlegała zmianom chyba, że potrzeba zmiany wynikała będzie ze zmiany przepisów dot. wysokości stawki podatku VAT.

**Podstawą oceny ofert wg przyjętego kryterium ceny jest cena oferty jako kwota zryczałtowana.**

**Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:**

Cenę brutto ( kwota zryczałtowana )..... zł  
słownie: .....,

w tym podatek VAT- .....% tj. Kwota .....

2.Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Cena musi być określona do dwóch miejsc po przecinku.

3.Cena oferty musi być wyrażona w PLN. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w PLN.

4.Ceny określone przez wykonawcę nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia chyba, że potrzeba zmiany wynikała będzie ze zmiany przepisów dot. wysokości stawki podatku VAT.

**IV. Oświadczenia Wykonawcy:**

1.Oświadczam, że zapoznałem/am się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,

2.Oświadczam, że przedmiot zamówienia wykonam w terminie określonym przez zamawiającego,

3.Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert,

4.Oświadczam, że w razie wybrania mojej oferty zobowiązuje się do podpisania umowy na warunkach zawartych w opisie zamówienia i wzorze umowy oraz w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.

5.Oświadczam, że posiadam uprawnienia zawodowe w dziedzinie wyceny nieruchomości niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia lub zatrudniam osobę posiadającą uprawnienia zawodowe w dziedzinie szacowania nieruchomości.

V. Oferta winna być opisana w sposób następujący: "Usługi w zakresie szacowania nieruchomości - 2020"

**VI. Nazwa i adres Wykonawcy:**

.....

.....

NIP: ..... REGON: .....

.....

data

.....

Podpis wykonawcy lub osoby/osób uprawnionej/ych  
do reprezentowania wykonawcy