

UMOWA - projekt

W dniu pomiędzy:

1. Gminą Pasłek – reprezentowaną przez Burmistrza Pasłęka – dr Wiesława Śniecikowskiego, zwaną dalej „Zamawiającym” z jednej strony,

a:

2. Panem/Panią.....prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod nazwą.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, zawarto umowę o treści następującej:

PODSTAWA PRAWNA ZAWARCIA UMOWY

§ 1

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty – nr na zadanie p.n. „**Remont chodników w miejscowości Rzeczna**”.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi remontu nawierzchni chodników ciągów pieszych z powierzonego materiału, bez uwzględniania prac rozbiórkowych, zlokalizowanych w miejscowości Rzeczna – w ramach zadania pn. „Remont chodników w miejscowości Rzeczna”

2. Strony zgodnie oświadczają, że szczegółowa charakterystyka oraz dodatkowe warunki przedstawione są w przyjętej przez Zamawiającego ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy i są jej integralną częścią. Integralną częścią umowy jest zaproszenie do składania ofert, stanowiący załącznik nr 2 do umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, w tym przeprowadził wizję w terenie.

4. Przedmiot niniejszej umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania, po dokonaniu wszystkich odbiorów technicznych w obecności Zamawiającego.

TERMIN REALIZACJI

§ 3

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do dnia **31 października 2019r.**

2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy jest bezusterkowy protokół odbioru końcowego podpisany przez Strony.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 3, stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru należycie wykonanych robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu umowy,
2. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty wynagrodzenia.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy.

§ 6

1. Do obowiązków Wykonawcy należy także:
 - 1) Przejęcie pełnej odpowiedzialności za:
 - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
 - b) szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia robót podczas realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) Utrzymanie ogólnego porządku na budowie poprzez:
 - a) ochronę mienia,
 - b) nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
 - c) zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - d) wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót,
 - 3) Zabezpieczenie we własnym zakresie i na własny koszt warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników;
 - 4) Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego;
 - 5) Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście.
3. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać żadnych informacji poufnych lub prawnie zastrzeżonych związanych z wykonywaniem umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Z ramienia Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą będzie: Arleta Kulik, tel. 55 248 20 01, wew. 24, e-mail: arleta.kulik@paslek.pl.
2. Z ramienia Wykonawcy za realizację zamówienia odpowiadał będzie:
.....

WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 8

1. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 wynosi: w kwocie **brutto** (słownie:) łącznie z należnym podatkiem VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie – związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
3. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w zaproszeniu do składania ofert oraz niniejszej umowie, a niezbędne dla właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy.
4. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia nastąpi po podpisaniu przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust 3.
5. Faktura Wykonawcy zostanie zapłacona przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty jej dostarczenia do Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
8. Odbiorcą faktury jest : **Gmina Pasłęk - Urząd Miejski w Pasłęku, Pl. Św. Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk, NIP 578 305 28 13**

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 9

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór końcowy po bezusterkowym zrealizowaniu przedmiotu umowy,
 - 2) odbiór ostateczny przed upływem okresu gwarancji.
2. Odbiór jakościowy odbędzie się w terminie ustalonym przez strony.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wyznacza termin ich usunięcia i do tego czasu odstępuje od odbioru. Po otrzymaniu od Wykonawcy zgłoszenia o usunięciu wad Zamawiający wznawia czynności odbioru.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości lub użyteczności przedmiotu umowy, albo

umowy. W takiej sytuacji Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 9 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych za nieterminowe oddanie przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kar umownych w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia Zamawiającego w odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

Zamawiający nie dopuszcza zmian umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu, a po bezskutecznym wyczerpaniu tego sposobu poddadzą się pod orzecznictwo sądu powszechnego właściwego według miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 15

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego

przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” a Wykonawca podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu art. 4 pkt 8 RODO.

2. Zamawiający na podstawie art. 28 ust. 3 i 4 RODO, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu określonym w niniejszej Umowie, a Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać te dane w sposób zapewniający spełnienie wymogów określonych w RODO, ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r., (Dz.U. 2018 poz. 1000) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą. Dane będą powierzone do przetwarzania tylko w uzasadnionych i udokumentowanych przypadkach w celu realizacji Przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca zapewnia, że dysponuje i przez okres obowiązywania umowy będzie dysponował środkami technicznymi i organizacyjnymi o których mowa w art. 32 RODO, wystarczającymi do zapewnienia adekwatnego stopnia bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych, odpowiadającego ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco śledzić zmiany regulacji ochrony danych osobowych i dostosowywać sposób przetwarzania danych, w szczególności procedury wewnętrzne i sposoby zabezpieczenia danych osobowych, do aktualnych wymagań prawnych.

4. Dane osobowe będą powierzone do przetwarzania w celu wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

5. Powierzenie przetwarzania danych osobowych na rzecz Wykonawcy obejmuje w szczególności następujące dane osobowe: imiona, nazwiska, adresy, numery PESEL, numery NIP, nr telefonów, adresy poczty elektronicznej.

6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania niniejszej Umowy.

7. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z Rozporządzeniem lub treścią niniejszej Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom lub podmiotom nieupoważnionym

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 17

Wykaz załączników do umowy stanowiących jej integralną część:

Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 2 - zaproszenie do składania ofert.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....