

**UCHWAŁA NR XII/106/11
RADY MIEJSKIEJ W PASŁĘKU
z dnia 28 listopada 2011 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie granicami Warmińsko - Mazurskiej Specjalnej Strefy
Ekonomicznej terenu położonego w Pasłęku przy ulicy Dworcowej

Na podstawie art.18, ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 4 ust. 2 oraz art. 5a ust. 1 stawy z dnia 20 października 1994 r o specjalnych strefach ekonomicznych (j.t. Dz. U. z 2007 roku, Nr 42, poz. 274 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Pasłęku u c h w a l a, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na objęcie granicami Warmińsko - Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta i Gminy Pasłęk, położonych w Pasłęku w obrębie geodezyjnym nr 4 przy ulicy Dworcowej, przeznaczonych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego południowej części miasta Pasłęka na cele przemysłowe, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer:

- nr 47/1 k.m. 2 o powierzchni 2,9526 ha posiadająca urządzoną KW: EL1E/00076700/3
- nr 45/1 k.m. 2 o powierzchni 2,9965 ha posiadająca urządzoną KW: EL1E/00076700/3
- nr 45/4 k.m. 2 o powierzchni 3,7804 ha posiadająca urządzoną KW: EL1E/00076700/3
- nr 48/2 k.m. 2 o powierzchni 7,0264 ha posiadająca urządzoną KW: EL1E/00076700/3
- nr 50/2 k.m. 2 o powierzchni 5,6483 ha posiadająca urządzoną KW: EL1E/00076700/3

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pasłęka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pasłęku
mgr Stanisław Paździor

UZASADNIENIE

Mając na uwadze trudną sytuację na rynku pracy, przygotowane zostały atrakcyjne tereny przeznaczone w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego południowej części miasta Pasłęka pod zabudowę przemysłową.

Wymienione w uchwale działki położone są przy ulicy Dworcowej (droga wojewódzka Pasłęk-Krasin-Śliwica), w sąsiedztwie drogi krajowej szybkiego ruchu S-7 Gdańsk-Warszawa.

Dotychczasowe próby znalezienia inwestorów nie przyniosły spodziewanego efektu. Zasadnym więc jest złożenie wniosku o poszerzenie granic Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej o działki stanowiące własność Miasta i Gminy Pasłęk, położone w sąsiedztwie drogi krajowej S-7.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych, do wniosku o objęcie terenów granicami strefy, potrzebna jest zgoda rady gminy właściwej ze względu na położenie strefy.

Specjalna Strefa ekonomiczna to wyodrębniona, niezamieszкана część kraju, w obrębie której działalność gospodarcza może być prowadzona na specjalnych, preferencyjnych zasadach, określonych w ustawie o SSE i innych aktach prawnych. Tworzenie specjalnych stref ekonomicznych w Polsce, reguluje ustawa z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (j.t. Dz. U. z 2007 roku, Nr 42, poz. 274 z późniejszymi zmianami).

Główną ideą tworzenia specjalnych stref ekonomicznych (SSE) jest dążenie do złagodzenia strukturalnego bezrobocia w wybranych regionach kraju, poprzez skierowanie tam nowych inwestycji dzięki zastosowaniu pakietu zachęt finansowych.

Włączenie nieruchomości gminnych do SSE nie odbiera Gminie Pasłęk możliwości poszukiwania inwestorów oraz zbycia nieruchomości poza strefą.