ZARZĄDZENIE Nr 169/2018
BURMISTRZA PASŁĘKA
z dnia 15.11.2018r.

w sprawie ustalenia treści ogłoszenia i upoważnienia do przeprowadzenia w dniu 21 grudnia 2018r., I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1B położonego w Pasłęku przy ulicy Bohaterów Westerplatte nr 10.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2018r. poz. 994 ze zm.), art. 37 ust. 1, art.38 ust. 2 oraz art.40 ust.1 pkt1 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), § 8 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 ze zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam treść ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wyznaczam do przeprowadzenia przetargu zgodnie z regulaminem przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk zatwierdzonym Zarządzeniem nr 78/07 Burmistrza Pasłęka z dnia 9 listopada 2007r. Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący – Grzegorz Orłowski
2. Członek - Irena Misiun
3. Członek – Kamila Tuniewicz.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ PASŁĘKA
dr Wiesław Śniecikowski

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Nr 169/2018.

Burmistrza Pasłęka
z dnia 15.11.2018r.

BURMISTRZ PASŁĘKA

Na podstawie ustawy z 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami jednolity tekst Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm. oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości jednolity tekst w Dz. U. z 2014 poz. 1490 ze zm.

O G Ł A S Z A I P R Z E T A R G

USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1B położonego **w Pasłęku przy ulicy Bohaterów Westerplatte nr 10 wraz z udziałem 26/100 części wspólnych i niepodzielnych budynku w którym usytuowany jest lokal i w działce nr 117/8 o pow. 421m²** na której posadowiony jest budynek**.** Lokal o pow. użytkowej 125,03m² położony jest na I piętrze budynku.

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Pasłęk, jest wolna od obciążeń i posiada księgę wieczystą urządzoną w Sądzie Rejonowym w Elblągu Nr- EL1E/00041248/2 i znajduje się w strefie centralnej miasta a zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI

93.800zł

Przetarg odbędzie się dnia

21 grudnia 2018 roku o godz. 9^{30}

w pokoju nr 20

tut. Urzędu Miejskiego w Pasłęku Pl. Św. Wojciecha nr 5.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wadium gotówką w kasie Urzędu Miejskiego w Pasłęku do 17 grudnia 2018r. do godz. 14°° lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Pasłęku nr 47 8313 0009 0000 3447 2000 0301 Braniewsko -Pasłęcki Bank Spółdzielczy z siedzibą w Pasłęku. Przy czym liczy się termin faktycznego wpływu kwoty wadium na konto Urzędu Miejskiego tj. 17 grudzień 2018r.

Wysokość wadium wynosi 9.000zł.

- Osoba, która przetarg wygra winna wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej całą cenę za nieruchomość osiągniętą w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium.
- Jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej spowoduje to przepadek wadium.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu osób upełnomocnionych jest przedstawienie komisji przetargowej pełnomocnictwa potwierdzonego przez notariusza.
- Sprzedawany lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej zaś nabywca wyrazi zgodę nabycia bez tego świadectwa.
- Uczestnicy przetargu decydują o wysokości postąpienia, jednak postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
- Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Kierownik Referatu Rolnictwa i

Gospodarki Gruntami tut. urzędu pok. Nr 20.

- Zastrzega się odwołanie przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny .