

**Projekt budowlany rozbudowy /doposażenia/ placu zabaw  
w nowe urządzenia fitness**

**ADRES  
ZADANIA:**

ROBITY, gm.14-400 Pasłek, dz. nr 238, obr. ewidencyjny nr 032 Robity

**NAZWA  
OBIEKTU:**

Plac zabawowo - sportowy  
(kat. obiektu VIII)

**INWESTOR:**

Gmina Pasłek, Pl. Św. Wojciecha 5, 14-400 Pasłek

**Oświadczenie autorów opracowania:**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 r., prawo budowlane (Dz.U.2016, poz. nr 290 z późn. zm), oświadczamy, iż projekt budowlany doposażenia placu zabaw w urządzenia fitness został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**AUTOR  
OPRACOWANIA:**

○ **Sławomir Matukiewicz**  
upr. bud. nr 697/EI/83  
w zakr. konstr. – budowl.

**GRAFIKA:**

○ **Kamil Matukiewicz**

**DATA  
OPRACOWANIA:**

Czerwiec/ lipiec 2018 r.

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Opis techniczny
2. Informacja BIOZ
3. Plan istniejącego zagospodarowania
4. Projekt zagospodarowania wraz z nowymi urządzeniami fitness
5. Opis do projektu zagospodarowania
6. Kserokopia zaświadczenia PIIB oraz uprawnień

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- zlecenie inwestora – Gmina Pasłęk, Pl. Św. Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk,
- mapa do celów projektowych – 1:500,
- wytyczne inwestora,
- obowiązujące przepisy.

### **2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.**

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy /doposażenia/ istniejącego placu zabaw o urządzenia siłowni zewnętrznej obejmującego działkę o nr ewid.238 obręb 032 Robity. Opracowanie przewiduje lokalizację wybranych przez Inwestora urządzeń siłowni zewnętrznych w ilości 2 sztuk.

### **3. ZAKRES OPRACOWANIA.**

Niniejsze opracowanie składa się z projektu budowlano – wykonawczego (zawierającego część opisową i graficzną).

### **4. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁEK.**

#### **4.1. *Sposób zagospodarowania terenu:***

Obecnie na przedmiotowym terenie zlokalizowany jest plac zabaw wraz z towarzyszącą zabudową ogrodzony jest siatką na słupkach stalowych. Pozostały teren porośnięty jest trawą.

#### **4.2. *Roślinność:***

Zgodnie z przeprowadzoną wizją w terenie ustalono, iż na przedmiotowym terenie nie występują drzewa, które mogłyby kolidować z projektowanymi urządzeniami. Zatem nie jest wymagane uzyskanie zgody na wycinkę drzew i krzewów.

#### **4.3. *Sieci:***

Zgodnie z mapami z zasobów geodezyjnych przez przedmiotowy teren nie przebiega żadna sieć wodociągowa i kanalizacyjna, od której zostałaby ustalona strefa ochronna wyłączona z zabudowy. Ponadto pozostałe sieci zlokalizowane są poza ogrodzeniem lub w znacznej odległości od planowanych urządzeń. Zgodnie z powyższym wnioskowana inwestycja nie koliduje z żadnymi sieciami.

### **5. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z AKTU PRAWA MIEJSCOWEGO.**

Działka o nr ewidencyjnym 238, obręb w Robitach nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zakładana inwestycja nie zmieni istniejącego przeznaczenia terenu (tj. teren placu zabawowo - rekreacyjnego) i stanowi jego uzupełnienie, a zatem nie zostanie zaburzony istniejący ład przestrzenny.

Teren inwestycji stanowi własność Inwestora.

### **6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.**

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie podlega ochronie konserwatorskiej z tytułu występowania obszarów lub obiektów objętych formami ochrony, a także w zakresie ochrony dóbr kultury współczesnej.

## 7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU ORAZ ZDROWIA LUDZI.

Stosownie do przepisów o ochronie środowiska, planowana inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Ponadto przedmiotowy teren nie znajduje się w granicach:

- terenów ustanowionej ochrony wód podziemnych, terenów ustanowionych stref ochronnych ujęć wód, terenów ustanowionych form,
- ochrony przyrody, obszarów ograniczonego użytkowania.

Z uwagi na fakt, że odprowadzenie wód opadowych nastąpi w głąb gruntu przez warstwy przepuszczalne gruntu nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego.

## 8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Projektowana inwestycja nie będzie powodować naruszenia interesów osób trzecich, w tym:

- pozbawienia dostępu do drogi publicznej oraz możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej,
- pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

## 9. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU I PRZEDMIOT DOBUDOWY.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w m. Robity gm. Pasłęk u zbiegu dróg gminnych /dz. nr 174 i 229/, przed wjazdem na teren osiedla domów mieszkalnych wielorodzinnych. Plac zabaw zostanie doposażony poprzez dobudowę do istniejących urządzeń zabawowych, w ramach istniejących nawierzchni bezpiecznych, urządzeń sportowych siłowni zewnętrznej, tj.:

- ❖ zestaw „trainer wahadło + biegacz + twister” – szt. 1,
- ❖ zestaw „trainer wioślarz wolnostojący” – szt. 1,

Istniejący plac zabaw a następnie również projektowane urządzenia siłowni zewnętrznej zostaną dostępne dla osób niepełnosprawnych.

Pozostała część terenu pozostanie jako teren trawiasty i przeznaczona do celów rekreacyjnych – wypoczynek matek z dziećmi i miejsce zabaw dla dzieci.

Projektowana inwestycja to dobudowa / doposażenie / na fragmencie wolnego terenu, istniejącego placu zabaw, skupiająca się na wprowadzeniu dwóch dodatkowych elementów wyposażenia siłowni zewnętrznej. Projekt zagospodarowania tegoż wolnego terenu obejmuje wydzieloną część powierzchni na siłownię zewnętrzną, z przeznaczeniem dla większych dzieci, młodzieży i dorosłych, poza zasięgiem stref komunikacji kołowej. Projekt ma na celu głównie wyznaczenie lokalizacji obiektów wybranych, przykładowych elementów siłowni zewnętrznej. W niniejszym opracowaniu oparto się na urządzeniach poglądowych, gdzie zastosowane mogą być również urządzenia równorzędne pod względem wykonania, wyglądu i atrakcji.

### *9.1. Odległości wg warunków technicznych.*

Odległości placu zabaw od najbliższego budynku mieszkalnego – ponad 20,0 m.

Odległość placu zabaw od drogi – bez zmian.

Odległość placu zabaw od parkingu – powyżej 20,0 m.

Odległość od śmietników – powyżej 20,0m.

Przedmiotowa inwestycja zawiera się na terenie istniejącego terenu zabawowego i nie wychodzi poza ogrodzony teren.

Z uwagi na fakt, że plac zabaw usytuowany jest na terenie otwartym, a jedynymi barierami przeciwsłonecznymi są istniejące drzewa na działkach sąsiednich, zatem nasłonecznienie terenu wynosi minimum 4 godziny, liczone w dniach równonocy w godzinach od 10.00-16.00.

#### 9.2. Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia terenu placu zabaw - ogrodzona działka nr 238 wynosi –	557,68 m <sup>2</sup>
Istniejąca powierzchnia stref bezpieczeństwa –	191,45 m <sup>2</sup>
Powierzchnia stref bezpieczeństwa - projektowana siłownia -	38,88 m <sup>2</sup>
Powierzchnia trawników, terenów zielonych –	327,35 m <sup>2</sup>

#### 9.3. Nawierzchnie.

Ustawienie nowych urządzeń fitness na przedmiotowym placu zabaw zostało tak zaprojektowane, by wykorzystać istniejące nawierzchnie bezpieczne, trawiaste. Po zakończeniu realizacji inwestycji zniszczone w jej trakcie tereny zielone należy doprowadzić do stanu pierwotnego poprzez ponowne ukształtowanie, spulchnienie i obsianie trawą. Prace należy prowadzić w taki sposób, żeby prace związane z terenami zielonymi zostały wykonane przed ostatecznym oddaniem placu zabaw.

#### 9.4. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu.

Warunki gruntowe – proste. Zwierciadło wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia projektowanych fundamentów, urządzeń zlokalizowanych na placu zabaw dla dzieci oraz obiektów małej architektury. Grunt rodzimy – mineralny jednorodny.

Wobec powyższego warunki gruntowe należy uznać jako nośne nadające się do bezpośredniego posadowienia urządzenia. Fundamentowanie oraz głębokość posadowienia kotew mocujących urządzenie z podłożem, należy wykonać według zawartych wskazań producenta.

### 10. DOPOSAŻENIE ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABAW W URZĄDZENIA ZEWNĘTRZNE FITNESS.

#### 10.1. Nawierzchnia.

Ustawienie nowego urządzenia na przedmiotowym placu zabaw zostało tak zaprojektowane, by wykorzystać istniejące bezpieczne nawierzchnie trawiaste.

#### 10.2. Projektowane nowe urządzenia siłowni zewnętrznej:

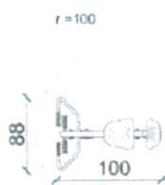
##### **I. URZĄDZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ- „TRAINER WIOŚLARZ WOLNOSTOJĄCY” – Przykładowe urządzenia.**



**II. URZĄDZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ -  
„WAHADŁO + BIEGACZ + TWISTER” – Przykładowe urządzenie.**

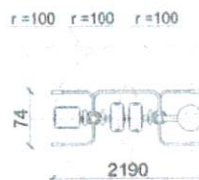


**V. STREFY BEZPIECZEŃSTWA URZĄDZEŃ.**



388

400



450

519

TRAINER „WIOŚLARZ” WOLNOSTOJĄCY

TRAINER  
WAHADŁO+BIEGACZ+TWISTER

**11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.**

Projektowane wyposażenie placu zabaw w nowe urządzenia fitness, położone na terenie inwestycji - nie leży w strefie ochronnej innych obiektów. Po wykonaniu prac budowlanych urządzenie spełniać będzie warunki techniczne i wymagania zgodnie z aktualnymi przepisami. Jednocześnie niniejsze opracowanie dostosowuje to urządzenie do wymagań technicznych, związanych z jego posadowieniem (*art.5 ust.1, art.3 pkt 20 Ustawy Prawo budowlane*). W skład wykonywanych robót, przewidzianych w przedmiotowym zadaniu wchodzić będą roboty budowlane oraz montażowe.

Inne uwarunkowania wynikające z art. 3, pkt 20 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Dz. U. z 2016 r., poz. 290:

- higieny, zdrowia i środowiska – nie powoduje ograniczeń i nie wpłynie negatywnie na przedmiotowe czynniki,
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów - nie powoduje ograniczeń,

- ochrona przed hałasem – zamierzenie nie powoduje emisji hałasu,
- oszczędności energii i izolacyjności cieplnej – nie dotyczy,
- zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych – nie powoduje ograniczeń,
- usuwanie ścieków, odpadów i wody opadowej – projektowane zamierzenie nie wymaga usuwania ścieków. Odpady gromadzone w pojemnikach i sukcesywnie wywożone - nie powodując ograniczeń,
- możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego – nie powodując ograniczeń,
- warunki bezpieczeństwa i higieny pracy – nie powodując ograniczeń,
- ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej – nie powodując ograniczeń,
- ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską – nie powodując ograniczeń – w obszarze projektowanego zadania brak jest obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków i podlegających ochronie konserwatorskiej,
- odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej – usytuowanie zgodne z warunkami określonymi w §12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jaki powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 tj.*),
- poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej – nie powodując ograniczeń,
- warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy – spełnione, zgodnie z informacją bioz,
- oddziaływanie inwestycji na środowisko – projektowane zamierzenie budowlane nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- oddziaływanie obiektu kubaturowego – przesłanianie, zastnianie i nasłonecznienie – zgodnie z §13, §40 i §60 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – projektowane zamierzenie budowlane nie ograniczy naturalnego oświetlenia. Planowana zabudowa nie będzie powodowała zacieniania i przesłaniania istniejących obiektów, przeznaczonych na stały pobyt ludzi, zlokalizowanych na sąsiednich działkach,
- miejsca do gromadzenia odpadów - §23, ust.1 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – zgodnie z w/w warunkami technicznymi,
- lokalizacja indywidualnych ujęć wody – nie dotyczy,
- zieleni i urządzenia rekreacyjne – zgodnie z §40 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – nie powodując ograniczeń,
- projektowane zamierzenie nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, nie powoduje ograniczenia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności – nie powoduje ograniczenia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
- przedmiotowe zamierzenie budowlane nie powoduje ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, w tym zabudowy tego terenu w związku z projektowanym wyposażeniem obiektu placu zabaw w nowe urządzenie.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje teren działki własnej.

Funkcję nowego wyposażenia zaprojektowano w sposób zapewniający potrzeby technologiczne oraz w zgodzie z oczekiwaniami Inwestora.

## 12. TERENY ZIELONE.

Po zakończeniu realizacji inwestycji zniszczone w jej trakcie tereny zielone należy doprowadzić do stanu pierwotnego poprzez ponowne ukształtowanie, spulchnienie i obsianie trawą. Prace należy prowadzić w taki sposób, żeby prace związane z terenami zielonymi zostały wykonane przed ostatecznym oddaniem nowych urządzeń.

## 13. UWAGI KOŃCOWE.

Przed wykonaniem prac wszystkie wymiary sprawdzić w naturze, w razie niezgodności zawiadomić Projektanta.

W przypadku napotkania uzbrojenia podziemnego nie naniesionego na mapę, prace należy przerwać i niezwłocznie powiadomić Inwestora.

Wszystkie zmiany należy uzgadniać z Inwestorem lub projektantem.

Prace prowadzi zgodnie z projektem, specyfikacjami wykonania i odbioru robót, zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi normami i przepisami szczególnymi.

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, z zachowaniem szczególnej ostrożności, mając na uwadze bezpieczeństwo ludzi i konstrukcji.

W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do Projektanta lub do dostawcy określonego systemu/materiałów.

W każdym przypadku należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń producentów technologii i materiałów budowlanych.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać niezbędne atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności jednostek certyfikujących akredytowanych przy PCBC np. ITB i CNBOP.

Wszystkie zamontowane urządzenia oraz nawierzchnie muszą być zgodne z normami PN- EN 1176:2009 i PN-EN 1177:2009.

Niniejszy projekt sporządzono w oparciu na konkretnych rozwiązaniach i materiałach, przy czym dopuszcza się zastosowanie równoważnych rozwiązań i materiałów, jednakże nie obniżających tego standardu. W/w zmiany nie mogą pociągać za sobą zwiększenia kosztów, ani zmieniać całego założenia projektu.

Jeżeli jednak takowe nastąpią strona wnioskująca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie tych zmian, w tym uzgodnień między branżowych oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą techniczną i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

Odpady stałe gromadzić w przystosowanych do tego celu zbiornikach i okresowo wywozić przez odpowiednią firmę współpracującą z gminą na wysypisko śmieci.

Po zakończeniu prac budowlanych otaczający teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

W razie zaistnienia wątpliwości dotyczących sposobu prowadzenia robót, Wykonawca powinien skontaktować się z Inwestorem oraz Projektantem.

Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne oraz przedmiary robót stanowią całość i informacja zawarta choćby w jednym miejscu obowiązuje w całej dokumentacji.

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy wymiarem podanym na rysunku, a wymiarem odczytanym ze skali rysunku – pierwszeństwo mają wymiary podane na rysunku.

Opracował:



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**OBIEKT:** Plac zabaw dla dzieci

**NAZWA  
ZADANIA:** Rozbudowa /doposażenie/ placu zabaw w nowe urządzenia fitness

**ADRES:** Robity, gm. 14-400 Pasłęk, działka nr 238, obr. Robity 032/osiedle/

**INWESTOR:** Gmina Pasłęk, Pl. Św. Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk

**SPORZĄDZIŁ:** Sławomir Matukiewicz  
upr. bud. nr 697/EI/83,  
WAM/BO/1656/01

*Pasłęk, czerwiec 2018 r.*

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

### 1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Do zakresu zamierzenia należy wykonanie następujących elementów:

#### 1.1. Plac zabaw - nowe urządzenia fitness.

W zakres robót przewidzianych w trakcie realizacji zamierzenia doposażenia placu zabaw w nowe urządzenia wchodzi m.in.:

- zakup lub wykonanie i montaż nowych urządzeń fitness,
- wykonanie podłoża lub nawierzchni bezpiecznej pod urządzenia,
- wykonanie terenów zielonych – trawniki po zakończeniu prac.

### 2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Przedmiotowy teren obejmuje ogrodzony teren działki nr 470/7 we wsi Surowe, gm. Pasłęk. Teren graniczy z drogą gminną i terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

### 3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na przedmiotowym terenie obecnie znajdują się istniejące urządzenia zabawowe, ławki, tablice informacyjne i kosz na odpadki.

### 4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas realizacji to m.in.:

- wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne,
- strefa składowania materiałów i wyrobów.

### 5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJ ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA.

Rodzaje i skala zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Roboty budowlano-montażowe:

- upadek z wysokości w szczególności z wysokości podczas montażu urządzenia,
- uderzenie spadającym przedmiotem (montaż urządzenia).

Praca z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy:

- możliwość porażenia prądem elektrycznym,
- możliwość potrącenia pracownika lub osoby postronnej sprzętem,
- pochwylenie kończyn przez elementy pędne urządzeń.

### 6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

Pracownicy powinni zostać poddani instruktażowi przed rozpoczęciem robót na stanowisku pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami jednostki prowadzącej prace budowlanej.

Pracownicy wykonujący roboty winni przejść szkolenie wstępne ogólne bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instruktaż ogólny do wykonywania określonych robót.

Biorąc pod uwagę zakres wykonywanych robót, zagrożenia występujące podczas realizacji – wymagają one, przed przystąpieniem do realizacji zadania inwestycyjnego, po opracowaniu technologii wykonania robót budowlanych, opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (*Dz. U. Nr 120, poz.1126*).

Plan winien być opracowany przez kierownika budowy, bądź inną uprawnioną osobę i winien zawierać dane zgodnie z §3.1 przywołanego rozporządzenia.

Pracownicy wykonując roboty winni przejść szkolenie wstępne ogólne bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instruktaż ogólny do wykonywania określonych robót.

Pracownicy powinni zostać poddani instruktażowi przed rozpoczęciem robót na stanowisku pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami jednostki prowadzącej prace budowlane. W trakcie prowadzenia robót budowlanych, przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia instruktażu BHP.

#### 7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych kierownik budowy powinien zapewnić wszelkie możliwe środki techniczne i organizacyjne, aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych mogących wystąpić zagrożeń, m.in.: należy wyznaczyć i oznaczyć drogi ewakuacyjne.

Pracownicy zatrudnieni w trakcie wykonywania prac powinni być wyposażeni we właściwą odzież roboczą i ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej, w zależności od rodzaju wykonywanych prac.

Projektowana realizacja nie przewiduje prowadzenia szczególnie niebezpiecznych robót budowlanych pod warunkiem zastosowania ogólnych zasad bezpieczeństwa.

Podczas trwania robót należy zwrócić jednak szczególną uwagę na zagrożenia wynikające z charakteru, organizacji lub miejsca ich prowadzenia stwarzających ryzyko powstania zagrożenia dla zdrowia ludzi, a w szczególności:

- zagrożenie związane z elementami ostrymi i wystającymi,
- zagrożenie związane z transportem i rozładunkiem materiałów budowlanych,
- zagrożenie związane z przemieszczaniem się sprzętu i ludzi,
- zagrożenie związane z użyciem urządzeń mechanicznych i elektrycznych,
- ewentualne związki chemiczne stosowane w trakcie prac.

#### 8. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót kierownik budowy powinien przeprowadzić szkolenia pracowników w zakresie bhp:

a/ szkolenie wstępne.

- szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny),
- szkolenie wstępne na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy),
- zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku,
- szkolenie wstępne podstawowe.

#### 9. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIJĄCYM BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROZEŃ.

- sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy,
- ewentualne wydzielenie dróg komunikacyjnych,

- wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych,
- zaopatrzenie w sprzęt bhp i ppoż.,
- ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego,
- udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy,
- przed dopuszczeniem pracownika do pracy zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zapoznać pracownika z jego zastosowaniem,
- chronić zdrowie i życie pracowników poprzez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy,
- zaznajomić pracowników z zakresem ich obowiązków, ze sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach,
- zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
- zapewnić prawidłowe zabezpieczenie użytkowanych maszyn i urządzeń technicznych,
- zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- zapewnić pracownikom niezbędne środki do udzielenia pierwszej pomocy w razie wypadku,
- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- egzekwować przestrzeganie przez pracowników przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

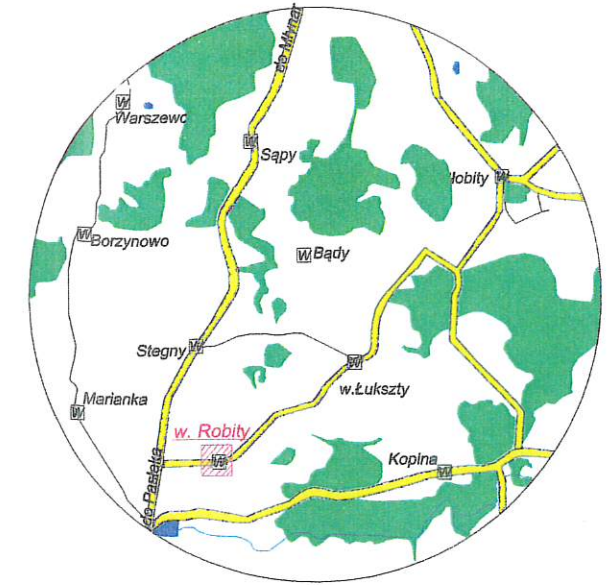
10. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNA KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Projektowana budowa nie przewiduje konieczności występowania stref szczególnego zagrożenia. Warunkiem bezpieczeństwa jest zastosowanie ogólnych zasad BHP podczas prowadzenia robót oraz zapewnienie odpowiedniej odzieży ochronnej i sprzętu ochrony osobistej dla pracowników. Przy projektowanej dobudowie nie występują okoliczności określone w art. 21 a, Ustawy Prawo budowlane, a zatem kierownik budowy nie jest zobowiązany do sporządzenia planu bioz.

Opracował:

PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 238,  
ROBITY 032- SKALA 1:500

ORIENTACJA

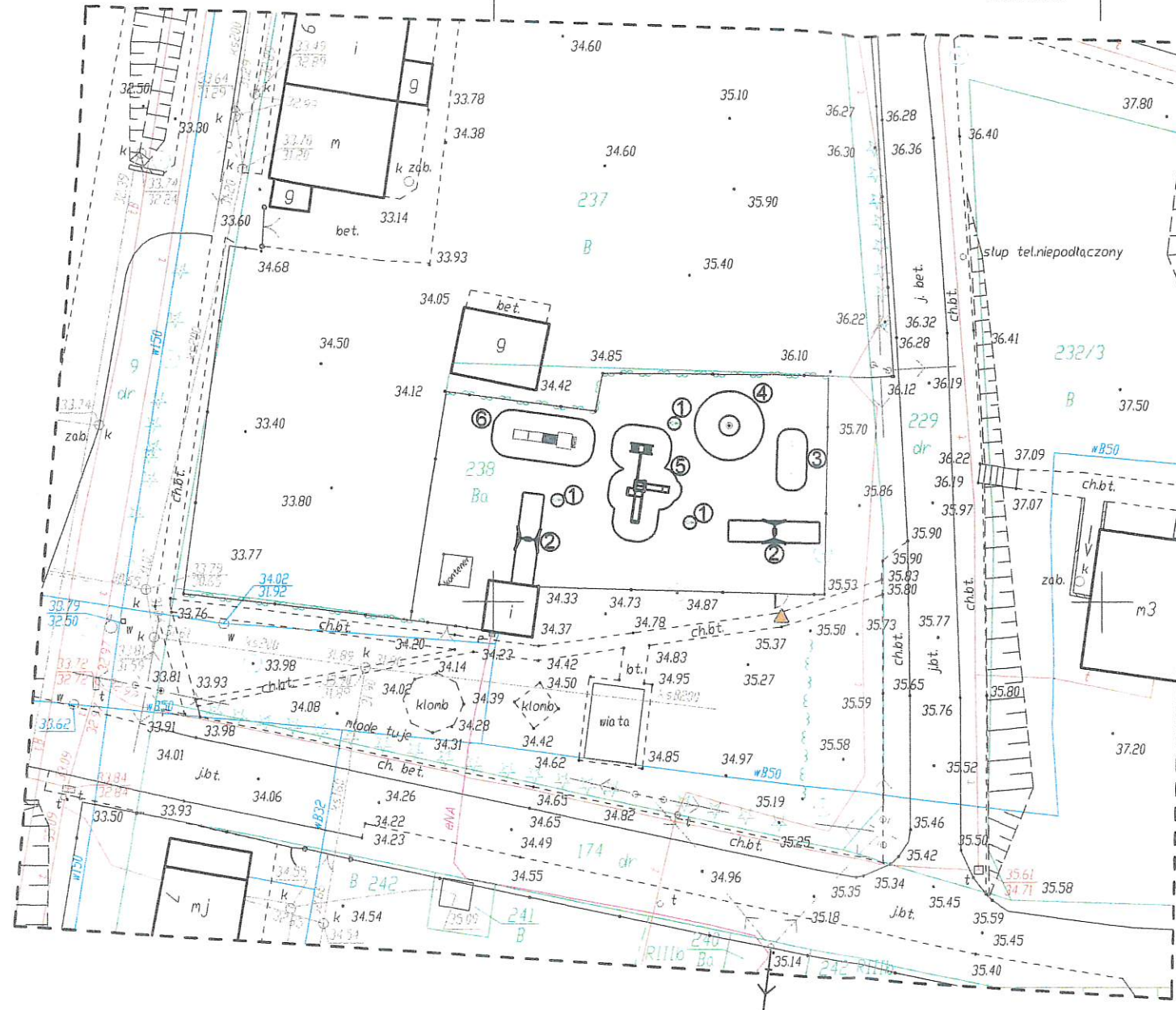


5995350.00

7412500.00

5995350.00

7412500.00



5995250.00

7412500.00

LEGENDA

- 1 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "KONIK"
- 2 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "HUŚTAWKA JEDNOMIEJSCOWA"
- 3 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "BUJAWKA"
- 4 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "KARUZELA"
- 5 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "ZESTAW ZABAWOWY"
- 6 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "POCIĄG"
- ▽ ISTNIEJĄCE WEJŚCIE

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN.6640.1.677.2018	
Nazwa miejscowości	w. Robity dz. nr 238	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	280407_5
	nazwa	Pasiełek - Obszar Wiejski
Obręb ewidencyjny	identyfikator	Nr 0032
	nazwa	Robity 032
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000_7
	układu wysokości	Kronsztadt_60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie ustalano	
Data opracowania mapy	06.06.2018r.	

Granice wniesiono na podstawie danych numerycznych udostępnionych przez PODGIK, bez prawnego ustalenia granic

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

W opracowaniu mapy użyto symboli niezgodnych z zał. 7 rozdz.4&16.1 rozporządzenia o mapie zasadniczej, lecz z nieobowiązującą instrukcją K1, gdyż wg tej instrukcji opracowana jest mapa zasadnicza przyjęta do zasobu PODGIK w Pasiełku

OBIEKT I ADRES	Plac zabaw dz. nr 238, obr. ewid. 032 Robity	RYS. NR
		1
PRZEDMIOT OPACOWANIA	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA
PROJEKTANT ( imię, nazwisko, specjalność, nr uprawnień ) KREŚLIŁ.		1:500

**OPIS**  
**DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 238, OBR. EWID.**  
**NR 032 ROBITY, GMINA PASLEK.**

**1. Istniejące zainwestowanie i zagospodarowanie.**

Działka nr 238 zabudowana urządzeniami małej architektury /zabawowymi/ wchodzącymi w skład zagospodarowania. Teren działki ogrodzony siatką stalową na słupkach metalowych. Wysokość ogrodzenia o wysokości ok.150 cm.

**2. Topografia terenu.**

Teren działki z niewielkim spadkiem w kierunku zachodnim. Rzędna terenu przy projektowanym doposażeniu urządzeń fitness wynosi 34,39 m n.p.m.

**3. Komunikacja.**

Bezpośrednie dojście na teren placu zabaw z istniejącej drogi dojazdowej do osiedla wiejskiego (nr 174), na działkę Inwestora, którą jest istniejący plac zabaw. Wejście na teren działki poprzez metalową furtkę jednoskrzydłową.

**4. Zestawienie powierzchni i projektowane zagospodarowanie działki.**

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| ▪ Powierzchnia terenu placu zabaw - ogrodzona działka nr 238 wynosi – | 557,68 m <sup>2</sup> |
| ▪ Istniejąca powierzchnia stref bezpieczeństwa –                      | 191,45 m <sup>2</sup> |
| ▪ Powierzchnia stref bezpieczeństwa - projektowanej siłowni -         | 38,88 m <sup>2</sup>  |
| ▪ Pozostała powierzchnia trawników, terenów zielonych –               | 327,35 m <sup>2</sup> |

**5. Kolorystyka.**

Dobór koloru urządzenia pozostawia się do decyzji Inwestora.

**6. Posadowienie nowych urządzeń.**

Urządzenia fitness sytuuje się po lewej stronie od wejścia na teren placu zabaw /zachodnia część placu zabaw/, w odległości 1,0 m od istniejącego ogrodzenia.

**6.1. Wielkości charakterystyczne urządzenia.**

Strefy bezpieczeństwa każdego z plenerowych urządzeń fitness zostały podane w opisie technicznym niniejszego opracowania (patrz poz. V opisu technicznego).

**7. Inne uwarunkowania.**

Po wykonaniu stóp fundamentowych należy obsypać je humusem zebrany w trakcie prac przygotowawczych pod wykopy. Grubość obsypki fundamentów powinna wynosić minimum 40 cm, ubitego warstwami co 5 cm. Pozostały humus wykorzystać np. do wbudowania w istniejącą zieleń. Pojemniki na odpady istniejące na placu zabaw. Odpady wywozi koncesjonowana firma, z którą Inwestor ma podpisane stosowne umowy na ich wywóz.

**8. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi.**

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie występuje obowiązek przeprowadzenia postępowania, w sprawie oceny oddziaływania na środowisko oraz nie występują formy ochrony przyrody .

**9. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.**

Teren lokalizacji inwestycji nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej i nie stanowi stanowiska archeologicznego.

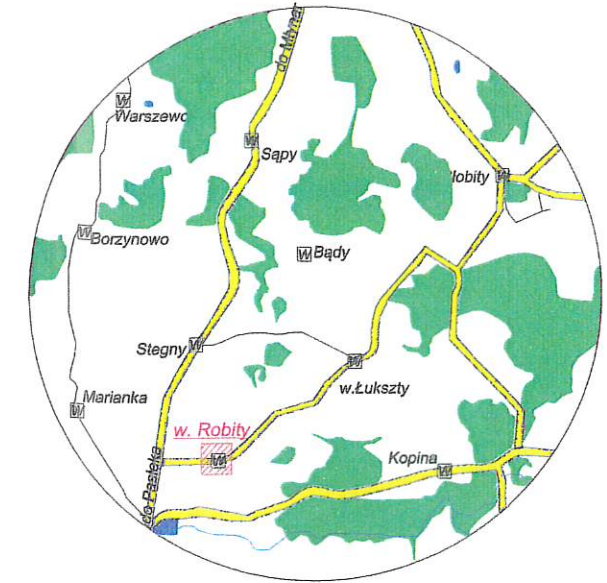
#### ***10. Stan prawny inwestycji.***

Planowane zadanie nie naruszy uzasadnionych interesów osób trzecich i zostało zaprojektowane zgodnie z warunkami określonymi w art. 5 – Ustawy Prawo budowlane. Przedmiotowa inwestycja doposażenia placu zabaw nie spowoduje utrudnienia w dojściach oraz dojazdach do sąsiednich nieruchomości oraz nie pogorszy ich stanu technicznego. Dowożony materiał zostanie składowany na posesji Inwestora. Po wykonaniu zadania, wykonać niwelację terenu przy urządzeniu, z wykorzystaniem zebranego humusu do ponownego wbudowania w tereny zielone.

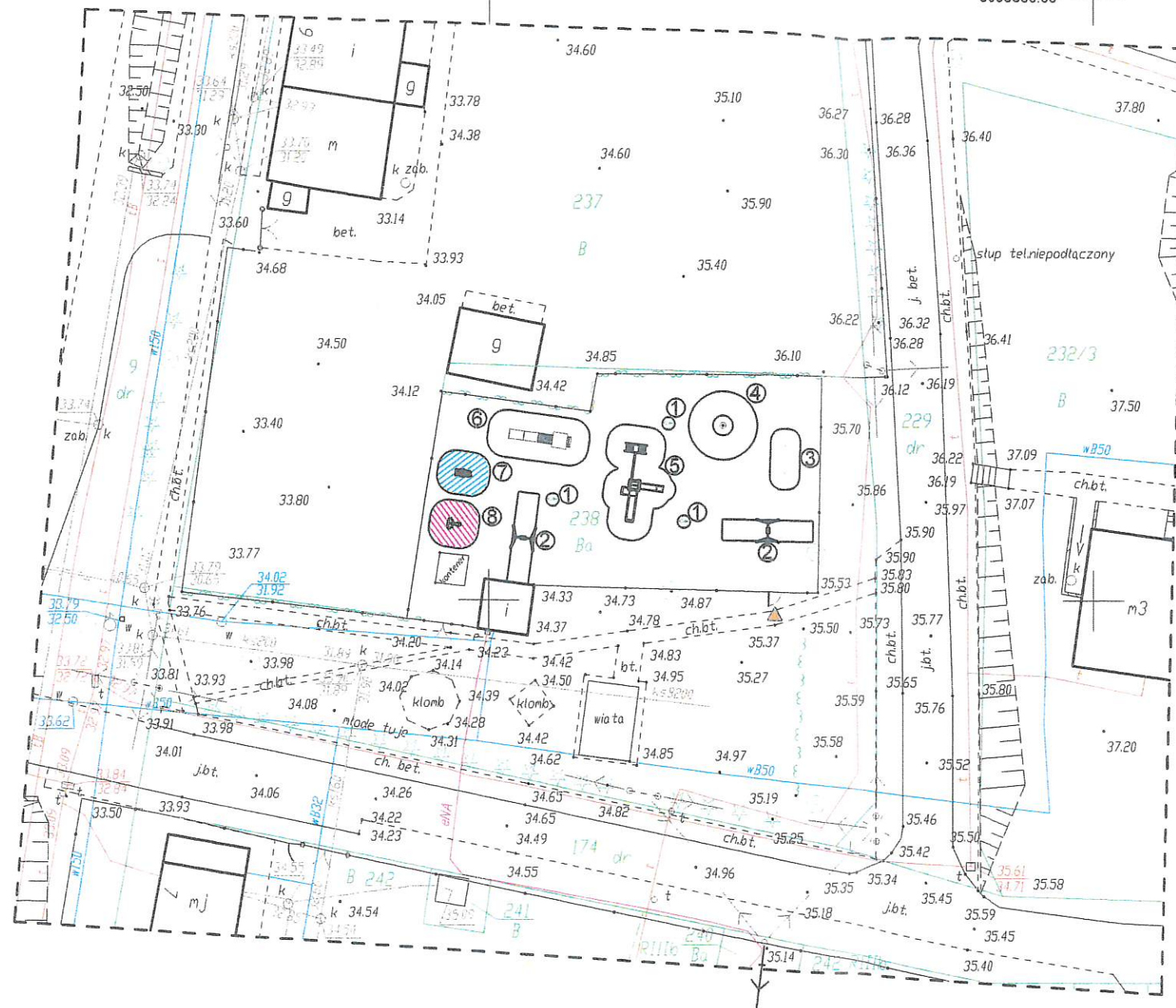
Opracował:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 238,  
ROBITY 032- SKALA 1:500

ORIENTACJA



*Ze zgodności  
z oryginałem*



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN.6640.1.677.2018	
Nazwa miejscowości	w. Robity dz. nr 238	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	280407_5
	nazwa	Paślęk - Obszar Wiejski
Obręb ewidencyjny	identyfikator	Nr 0032
	nazwa	Robity 032
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000_7
	układu wysokości	Kronstadt_60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie ustalano	
Data opracowania mapy	06.06.2018r.	

Granice wniesiono na podstawie danych numerycznych udostępnionych przez PODGIK, bez prawnego ustalenia granic  
 Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.  
 W opracowaniu mapy użyto symboli niezgodnych z zał. 7 rozdz.4&16.1 rozporządzenia o mapie zasadniczej, lecz z nieobowiązującą instrukcją K1, gdyż wg tej instrukcji opracowana jest mapa zasadnicza przyjęta do zasobu PODGIK w Paślęku

LEGENDA

- 1 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "KONIK"
- 2 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "HUŚTAWKA JEDNOMIEJSCOWA"
- 3 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "BUJAWKA"
- 4 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "KARUZELA"
- 5 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "ZESTAW ZABAWOWY"
- 6 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIE "POCIĄG"
- 7 PROJEKTOWANE URZĄDZENIE FITNESS "TWISTER"
- 8 PROJEKTOWANE URZĄDZENIE FITNESS "WIOŚLARZ"
- ▽ ISTNIEJĄCE WEJŚCIE

OBIEKT I ADRES	Plac zabaw dz. nr 238, obr. ewid. 032 Robity	RYS. NR
		2
PRZEDMIOT OPRACOWANIA	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA
PROJEKTANT (imię, nazwisko, specjalność, n. uprawnień) KREŚLIŁ		1:500