

U C H W A Ł A Nr VIII/58/08
Rady Miejskiej w P a s ł ę k u
z dnia 07 listopada 2008 roku

w sprawie : przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
centralnej i wschodniej części Pasłęka

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust.1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz.U. z 2003r., Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami uchwała się , co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej i wschodniej części Pasłęka, obejmującego tereny położone między ul. Augustyna Steffena, ul. Sprzymierzonych, linią kolejową wraz z dworcem kolejowym, ul. Boh. Westerplatte, ul. 3 Maja, ul. Polną, projektowaną południową obwodnicą Pasłęka.

2.Granice obszarów objętych opracowaniem, o którym mowa w ust.1 określono w załączniku graficznym do niniejszej uchwały .

§ 2.

Przystąpienie do zmiany planu następuje na wniosek Burmistrza Pasłęka .

§ 3

Celem opracowania jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zagospodarowania, w tym na potrzeby inwestycji celu publicznego - położonych w obrębie obszarów określonych w § 1 uchwały.

§ 4

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Pasłęku Nr VI/39/07 z dnia 29.06.2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Pasłęk i nie objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz części terenów gminy położonych w sąsiedztwie drogi ekspresowej E-7 planowanych do zagospodarowania na cele inwestycyjne.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pasłęka .

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy bądź na wniosek burmistrza uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobu jego zagospodarowania. Celem opracowania planu miejscowego jest umożliwienie kompleksowej odnowy przestrzennej, gospodarczej i społecznej tego obszaru oraz przyspieszenie procedury przygotowania inwestycji. Rada Miejska uchwałą Nr VI/38/07 z dnia 29.06.2007r. postanowiła o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania określając granice jego opracowania. Aktualnie na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Pasłęku Nr VI/39/07 z dnia 29.06.2007r. opracowywana jest aktualizacja Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Pasłęk. Granice opracowania planu określone w cytowanej powyżej uchwale Nr VI/38/07 ustalono m.in. na podstawie starego dokumentu "Studium" zatwierdzonego 25.05.2001r. W trakcie opracowania projektu aktualizacji wynikły nowe uwarunkowania, które mają bezpośredni wpływ na granice opracowania omawianego planu, podział obszaru objętego planem na cztery odrębne plany tj. centralnej i wschodniej części Pasłęka, zachodniej części Pasłęka, południowej części Pasłęka oraz północnej części Pasłęka i dlatego niezbędnym stało się podjęcie nowych uchwał w tej sprawie. Niniejsza uchwała obejmuje pierwszy centralny i wschodni, najbardziej zainwestowany obszar miasta. Stara uchwała uległa dezaktualizacji i w związku z tym należało ją uchylić.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CENTRALNEJ I WSCHODNIEJ CZĘŚCI PASŁĘKA

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR.....
RADY MIEJSKIEJ W PASŁĘKU Z DNIA

SKALA 1:25 000



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

