

U C H W A Ł A Nr VIII/61/08  
Rady Miejskiej w P a s ł ę k u  
z dnia 07 listopada 2008 roku

w sprawie : przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
północnej części Pasłęka

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami ) oraz art. 14 ust.1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz.U. z 2003r., Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami uchwała się , co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części Pasłęka, obejmującego tereny położone między ul. Augustyna Steffena, ul. Sprzymierzonych i projektowaną północną obwodnicą Pasłęka w tym grunty przylegające do granic administracyjnych miasta położonych w obrębach geodezyjnych Zielony Grąd, Marianka, Robity i Kupin.

2.Granice obszarów objętych opracowaniem, o którym mowa w ust.1 określono w załączniku graficznym do niniejszej uchwały .

§ 2.

Przystąpienie do zmiany planu następuje na wniosek Burmistrza Pasłęka .

§ 3

Celem opracowania jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zagospodarowania, w tym na potrzeby inwestycji celu publicznego - położonych w obrębie obszarów określonych w § 1 uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pasłęka .

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy bądź na wniosek burmistrza uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobu jego zagospodarowania. Celem opracowania planu miejscowego jest umożliwienie kompleksowej odnowy przestrzennej, gospodarczej i społecznej tego obszaru oraz przyspieszenie procedury przygotowania inwestycji. Rada Miejska uchwałą Nr VI/38/07 z dnia 29.06.2007r. postanowiła o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania określając granice jego opracowania. Aktualnie na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Pasłęku Nr VI/39/07 z dnia 29.06.2007r. opracowywana jest aktualizacja Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Pasłęk. Granice opracowania planu określone w cytowanej powyżej uchwale Nr VI/38/07 ustalono m.in. na podstawie starego dokumentu "Studium" zatwierdzonego 25.05.2001r. W trakcie opracowania projektu aktualizacji wynikły nowe uwarunkowania, które mają bezpośredni wpływ na granice opracowania omawianego planu, podział obszaru objętego planem na cztery odrębne plany tj. centralnej i wschodniej części Pasłęka, zachodniej części Pasłęka, południowej części Pasłęka oraz północnej części Pasłęka i dlatego niezbędnym stało się podjęcie nowych uchwał w tej sprawie. Niniejsza uchwała obejmuje czwarty tj. północny obszar miasta i przyległych terenów gminy planowanych do zagospodarowania na cele inwestycyjne i położonych przy projektowanej północnej obwodnicy Pasłęka. Stara uchwała uległa dezaktualizacji i w związku z tym została wcześniej uchylona.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PÓLNOOCNEJ CZĘŚCI PASŁĘKA**

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PASŁĘKU Z DNIA .....

SKALA 1:25 000



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

