

## OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH

mgr inż. Jacek Hejman  
82-300 Elbląg ul. Przybyszewskiego 15

1

# UPROSZCZONY PROJEKT WYKONAWCZY

<b>NAZWA INWESTYCJI:</b>	<b>Przyjazny dziedziniec – Przedszkole Społeczne nr 2</b>
<b>ADRES OBIEKTU:</b>	województwo: warmińsko – mazurskie powiat: elbląski gmina Pasłęk, miasto Pasłęk obręb 01, działka nr: 393
<b>BRANŻA: Roboty drogowe</b>	<b>KAT. OBIEKTU BUD: XXV</b>
<b>INWESTOR:</b>	Gmina Pasłęk Plac Świętego Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk

	Imię i nazwisko nr uprawnień	Podpis
Opracował branża drogowa	mgr inż. Jacek Hejman	<i>mgr inż. Jacek Hejman</i> uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr ewid. WAM/00387/GWGD/05

26 lipca 2019 rok

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO

Oświadczenie Projektanta.....	3
Opis Techniczny .....	4 – 8
Informacja o planie BIOZ.....	9 - 12

### **Cześć graficzna**

Rys. nr 1– projekt zagospodarowania terenu skala 1: 250.....	13
Rys. nr 2 - przekrój konstrukcyjny skala 1: 50.....	14

## OŚWIADCZENIE :

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z 2014 r. poz. 40, 768, 822, 1133, 1200, z 2015 r. poz. 151, 200, 443, 528. ) oświadczam, że uproszczony projekt wykonawczy :

### **„Przyjazny dziedziniec – Przedszkole Społeczne nr 2”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant :

*mgr inż. Jacek Hejman*  
uprawnienia do kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności drogowej  
Nr ewid. WAM/0039/OWOD/05

26 lipca 2019 rok

## OPIS TECHNICZNY

### „Przyjazny dziedziniec – Przedszkole Społeczne nr 2”

#### 1. Podstawowe dane do opracowania

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów informacyjnych w skali 1:500
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. Z 2013 r. poz. 260.
- Ustalenia z Inwestorem,
- Wizje i pomiary w terenie.

#### 2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest uproszczony projekt wykonawczy remontu nawierzchni dziedzińca Przedszkola Społecznego nr 2 w Pasłęku. Całość zadania znajduje się na terenie zamkniętym przedszkola.

W celu wykonania przedmiotu opracowania konieczne jest wykonanie robót budowlanych drogowych poprzez:

- Frezowanie karpiny o średnicy do 110 cm wraz z wywozem i utylizacją - 1 szt
- Rozebranie krawężników betonowych o wymiarach: 20x30 cm, na podsypce cementowo-piaskowej – 16,40 m
- Rozebranie obrzeży trawnikowych na podsypce piaskowej, o wymiarach: 8x30 cm – 9,00 m
- Rozebranie chodników z płyt: betonowych 50x50x7 cm, na podsypce piaskowej – 12,00 m<sup>2</sup>
- Rozebranie chodników z płyt: betonowych 35x35x5 cm, na podsypce piaskowej – 3,50 m<sup>2</sup>
- Rozebranie mechaniczne nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, o grubości: 4 cm – 49,20 m<sup>2</sup>
- Rozebranie nawierzchni z trylinki, o grubości: 15 cm na podsypce żwirowej – 259,00 m<sup>2</sup>
- Wywóz czystego gruzu na magazyn inwestora - odległość 1,00 km – 99,68 t
- Roboty ziemne – 69,50 m<sup>3</sup>
- Separacja i wzmocnienie podbudowy geotkaniną syntetyczną (wytrzymałość min. 30x30 kN/m, wydłużenie max. 10% w obu kierunkach) – 280,00 m<sup>2</sup>
- Wykonanie warstwy odsączającej z piasku gr. 10 cm – 280,00 m<sup>2</sup>
- Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5, przekrusz betonowy, stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm – 280,000 m<sup>2</sup>
- Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej o grubości: 8 cm - szarej na podsypce cementowo-piaskowej – 275,00 m<sup>2</sup>
- Ustawienie obrzeży betonowych 25x8 na ławie betonowej z oporem – 63,00 m
- Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm - przełożenie: na podsypce cementowo-piaskowej – 3,50 m<sup>2</sup>
- Regulacja pionowa: włączów kanalizacyjnych na pierścieniach betonowych – 1 szt
- Regulacja pionowa: wpustów deszczowych na pierścieniach betonowych – 1 szt

### 3. Opis stanu istniejącego



szkic lokalizacji

Teren Przedszkola Społecznego nr 2 znajduje się w kwartale ulic: 3 Maja, Gdańska, Zwycięstwa, Limanowskiego. Dojazd od strony ul. Gdańskiej. Obecnie nawierzchnia dziedzińca wykonana jest z płyt betonowych, sześciokątnych (trylinka) i płyt chodnikowych 50x50 i 35x35. Nawierzchnia ma liczne deformacje i duże zapadnięcia. Powierzchnia płyt betonowych jest spękana, występują liczne ubytki powierzchniowe. Po opadach atmosferycznych występują zastoiska wody.

### 4. Opis projektowanego rozwiązania

#### 4.1 Projekt zagospodarowania terenu

##### ● Sytuacja

- dziedzińiec o nawierzchni z kostki betonowej o powierzchni 275,00 m<sup>2</sup>

Nawierzchnia ograniczona obrzeżami betonowymi 8x25 na ławie betonowej z oporem.

obrzeża wystające – światło 4 cm, obrzeża wtopione – światło - 0 cm.

- Kolorystyka projektowanych nawierzchni.

Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej kolor szary.

Obrzeża koloru szarego.

#### **4.2 Kolizje**

Nie dotyczy

#### **4.3 Projekt drogowy**

Projekt drogowy obejmuje wykonanie nawierzchni dziedzińca przedszkola.

#### **4.4 Sytuacja**

Lokalizacja projektowanego dziedzińca jest zgodna z sytuacją istniejącą.

Dokładna lokalizacja została przedstawiona na projekcie zagospodarowania terenu (rysunek nr 1),

Łączna powierzchnia dziedzińca wynosi 275,00 m<sup>2</sup>.

Nawierzchnia ograniczona obrzeżem betonowym, 8x25x100 cm na ławie betonowej z oporem, beton C 8/10.

#### **4.5 Konstrukcje**

##### dziedziniec

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej o grubości: 8 cm - szarej,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – grubość 4 cm
- podbudowa z kruszywa betonowego, łamanego 0 - 31,5 stabilizowanego mechanicznie - grubość po zagęszczeniu 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku zagęszczona mechanicznie - grubość po zagęszczeniu 10 cm
- warstwa separacyjno-wzmacniająca z geotkaniny syntetycznej o wytrzymałości min. 30x30kN

##### obrzeże

- obrzeża betonowe, 8x15x100 wystające – 4 cm
- obrzeża betonowe, 8x15x100 wtopione – 0 cm

Obrzeża należy ustawić na ławie betonowej z oporem - 0,035 m<sup>3</sup>/m. Beton C8/10.

#### **4.6 Spadki**

Spadki poprzeczne i podłużne wynikowe: od 2% do 0,7% w kierunku istniejących wpustów deszczowych.

#### **4.7 Odwodnienie**

Wody opadowe odprowadzone będą tak jak dotychczas do istniejących wpustów deszczowych.

#### **4.8 Oznakowanie poziome**

Nie dotyczy.

#### **4.9 Oznakowanie pionowe**

Nie dotyczy.

### **5. Roboty ziemne**

W pobliżu elementów uzbrojenia podziemnego roboty ziemne należy wykonać sposobem ręcznym.

Ilość robót ziemnych:

- Wykop pod konstrukcje – 69,50 m<sup>3</sup>

### **6. Zieleń**

Projekt nie przewiduje ingerencji w tereny zielone.

Po zakończeniu robót należy odtworzyć ewentualne uszkodzenia na przyległym terenie.

### **7. Ochrona środowiska**

- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej (między 6.00 – 22.00). Zadbać, by urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie pracowały równocześnie,
- zorganizować zaplecze budowy i plac budowy oraz prowadzić drogi techniczne zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić rekultywację,
- w celu ograniczenia uciążliwości związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia należy właściwie zaplanować i zorganizować kolejność prowadzonych robót,
- roboty ziemne należy prowadzić etapowo. Warstwę gleby o grubości 20 cm należy zdjąć i ułożyć na odkład, a po zakończeniu robót budowlanych – ponownie wykorzystać,

- Stosować wyłącznie sprawne środki transportu oraz sprzęt zmechanizowany posiadający niezbędne atesty,
- zachować warunki bezpieczeństwa podczas wykonywania robót. Teren budowy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.
- Ponadto w czasie budowy obiektu należy stosować wyłącznie atestowane i sprawne maszyny i urządzenia. Na wypadek wystąpienia wycieku substancji ropopochodnych budowę należy zaopatrzyć w środki do utylizacji.
- Podczas budowy powstające odpady należy gromadzić w pojemnikach, po czym sukcesywnie wywozić na wysypisko do utylizacji.

#### **8. Regulacja urządzeń**

Wszystkie istniejące urządzenia należy wynieść do wysokości projektowanych nawierzchni.

#### **9. Granice działek**

W związku z planowaną przebudową nie jest planowana zmiana granic.

#### **10. Ochrona zabytków**

Nie dotyczy

#### **11. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego**

- Nie dotyczy

#### **UWAGA:**

- **Przed przystąpieniem do robót należy odszukać i zabezpieczyć punkty osnowy geodezyjnej.**
- **Wszystkie materiały rozbiórkowe oraz gruz należy wywieźć na plac składowy Inwestora (wywóz do 1 km).**

Opracował:

Jacek Hejman




**OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH**

**mgr inż. Jacek Hejman**  
 82-300 Elbląg ul. Przybyszewskiego 15  
 tel. kom. 668 106 878

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

<b>NAZWA INWESTYCJI:</b>	<b>Przyjazny dziedziniec – Przedszkole Społeczne nr 2</b>
<b>ADRES OBIEKTU:</b>	województwo: warmińsko – mazurskie powiat: elbląski gmina Pasłęk, miasto Pasłęk obręb 01, działka nr: 393
<b>BRANŻA: Roboty drogowe</b>	<b>KAT. OBIEKTU BUD: XXV</b>
<b>INWESTOR:</b>	Gmina Pasłęk Plac Świętego Wojciecha 5, 14-400 Pasłęk

	Imię i nazwisko	Podpis
Opracował	Jacek Hejman	

26 lipca 2019 rok

## **Część opisowa**

### **informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla zadania** **Przyjazny dziedziniec – Przedszkole Społeczne nr 2**

Na podstawie art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ( tekst jednolity Dz. U. Z 2003 r. Nr 207 poz. 2016) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. Z 2003 r. Nr 120 poz. 1126) , sporządzono poniższą informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

- **Zakres całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

- oznakowanie robót,
- rozbiórki,
- wykonanie korytowania pod nawierzchnię,
- wykonanie warstwy separacyjno-wzmacniającej,
- wykonanie warstwy odsączającej,
- ustawienie obrzeży na ławie betonowej,
- wykonanie podbudowy z kłsm,
- regulacja urządzeń,
- wykonanie nawierzchni dziedzińca,

- **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na remontowanym terenie istnieje dziedziniec o nawierzchni z płyt betonowych – trylinka oraz chodnikowych płyt betonowych 50x50 i 35x35.

#### **1. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi będzie stwarzał ruch kołowy samochodów ciężarowych oraz sprzęt specjalistyczny ( koparki, zagęszczarki) podczas wykonywania robót.

#### **2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania.**

Podczas realizacji zadania mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- Podczas wykonywania robót ziemnych, podbudowy i nawierzchni za pomocą sprzętu specjalistycznego należy zwrócić szczególną uwagę na ludzi zatrudnionych przy wykonywaniu tych robót

#### **3. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.**

Ze względu na charakter robót instruktaż ogólny musi być prowadzony przed przystąpieniem do pracy oraz instruktaż stanowiskowy osobny dla obsługi poszczególnych maszyn i urządzeń, które będą stosowane w trakcie budowy i musi obejmować następujące elementy:

**Instruktaż ogólny obejmujący:**

- przekazanie pracownikom jaki zakres i rodzaj robót będzie wykonywany, rozdział zadań i odpowiedzialność dla poszczególnych pracowników,
- zapoznanie pracowników z zagrożeniami mogącymi występować podczas realizacji robót
- wyznaczenie stref zagrożeń,
- zapoznanie pracowników z organizacją robót oraz organizacją transportu materiałów i organizacją komunikacji,
- sprawdzenie i ewentualne uzupełnienie wyposażenia pracowników w sprzęt ochrony osobistej oraz odzież ochronną,
- sprawdzenie sprawności i stanu technicznego sprzętu i narzędzi wykorzystywanych do wykonania robót
- przeszkolenie pracowników w zakresie posługiwania się sprzętem i narzędziami
- określenie zasad i sposobu zabezpieczenia terenu realizacji robót przed dostępem osób postronnych,
- instruktaż w zakresie przestrzegania zasad bhp dotyczących realizacji robót i używania sprzętu budowlanego

***Instruktaż stanowiskowy obejmuje:***

- sprawdzenie i uzupełnienie w miarę potrzeb wyposażenia pracowników niezbędny dla poszczególnych stanowisk sprzęt ochrony osobistej oraz odzież ochronną,
- sprawdzenie sprawności i stanu technicznego sprzętu i narzędzi wykorzystywanych do wykonania robót, zapoznanie pracownika z instrukcją obsługi urządzenia, do którego został przydzielony,
- przeszkolenie pracowników w zakresie posługiwania się sprzętem i narzędziami ze szczególnym zwróceniem uwagi na prawidłowe ich użytkowanie,
- instruktaż w zakresie przestrzegania zasad bhp dotyczących powierzonego do użytkowania sprzętu budowlanego oraz sposobu sprawdzenia jego sprawności zabezpieczeń przed narażeniem zdrowia i życia podczas obsługi

***4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.***

***Środki techniczne***

Wszyscy pracownicy zatrudnieni podczas realizacji tego zadania powinni mieć aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na danym stanowisku oraz niezbędne uprawnienia i zaświadczenia. Wszyscy pracownicy winni być wyposażeni w środki ochrony osobistej jak: ubrania robocze i ochronne, rękawice ochronne, ochronniki słuchu, kamizelki ostrzegawcze itp. Sprzęt oraz narzędzia powinny posiadać aktualne świadectwa dopuszczające do ich stosowania.

***Środki organizacyjne***

Zabezpieczenie miejsca wykonywania robót przed dostępem osób postronnych. W trakcie realizacji robót musi być zapewniona komunikacja – przejazd umożliwiający w każdej chwili ewakuację osób.

Ustalić z pracownikami harmonogram realizacji poszczególnych elementów robót i terminarz wykonywania prac o szczególnym zagrożeniu bezpieczeństwa, uczulić, żeby zachowali szczególną ostrożność przy wykonywaniu zagrożonych czynności.

***Prowadzone roboty bezwzględnie oznakować w ciągu przebudowywanej drogi znakami drogowymi przewidzianymi w projekcie organizacji ruchu na czas robót.***

**UWAGA:**

**Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie sporządza się jeżeli: w trakcie budowy będzie wykonywany jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w ust. 2 art. 21a ustawy Prawo Budowlane lub przewidywane roboty mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.**

Przy projektowanym obiekcie kiedy nie występują okoliczności art. 21a Prawo Budowlane kierownik budowy nie jest zobowiązany do sporządzania planu BIOZ.

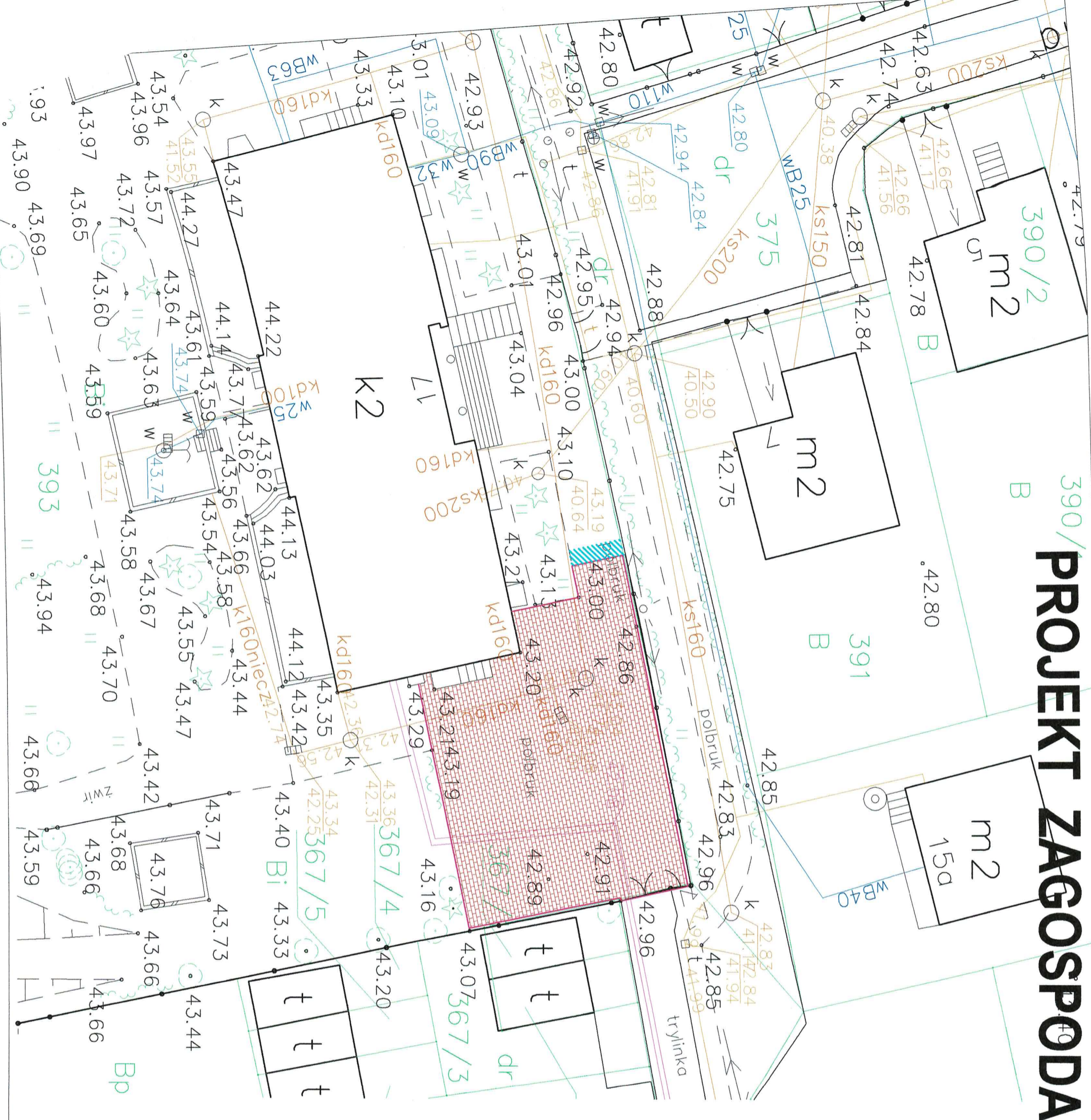
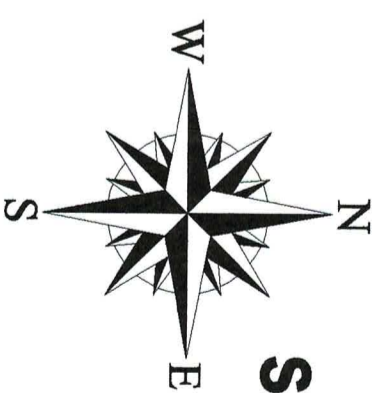
Sporządził:

Jacek Hejman






# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala 1:250



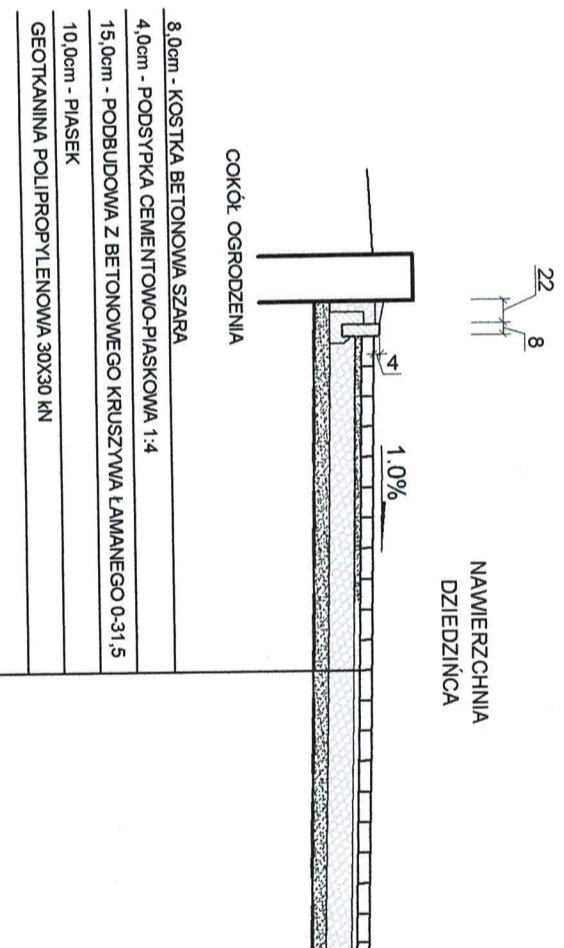
## OZNACZENIA:

-  przełożenie nawierzchni z kostki betonowej
-  nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm szarej na podsypce cem. - płaskowej
-  obrzeże betonowe 8x25 na ławie betonowej

<h1>OIB</h1> <p><b>OBŚLUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH</b> mgr inż. Jacek Hejman 82-300 Elbląg ul. Przybyszewskiego 15</p>		Nazwa projektu	
		"Przyjazny dziedziniec - Przedszkole Samorządowe nr 2"	
Adres obiektu		działka nr 393 obręb Pasieki 01: gmina Pasieki, powiat elbląski	
Inwestor		Gmina Pasieki 14-400 Pasieki, Plac Świętego Włodzka 5	
Typ i cel opracowania		<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	
Zespół projektowy		Inżynier nazwisko	
Opracował		mgr inż. Jacek Hejman	
Data oprac.		07/2019	
Skala:		1:250	
Rys nr:		1	

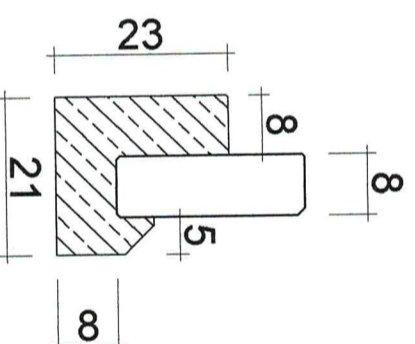
# PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY

skala 1:50



## SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE

obrzeże 8x25 na ławie  
betonowej



<b>OIB</b> OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH mgr inż. Jacek Hejman 82-300 Elbląg ul. Przybyszewskiego 15		"Przyjazny dziedziniec - Przedszkole Samorządowe nr 2"	
Nazwa projektu	działka nr 393 obręb Pasiek 01; gmina Pasiek, powiat elbląski	Nazwa obiektu	
Adres obiektu	Gmina Pasiek 14-400 Pasiek Plac Świętego Wojciecha 5	Investor	gmina Pasiek, powiat elbląski
Tytuł opracowania	<b>PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY</b>	Branża nawierzchnie P-IV	
Zespół projektowy	imię i nazwisko	podpis	
Opracował	mgr inż. Jacek Hejman	Data oprac.	07/2019
Skala:	1:50	Rys nr:	<b>2</b>