

**ZARZĄDZENIE NR 20/2015  
BURMISTRZA PASŁĘKA  
z dnia 4 marca 2015 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego  
nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczoną  
do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. Poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), §34, 35 i 36 Uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r., w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 01.03.2012 r., poz. 909), Zarządzenia Nr 99/12 Burmistrza Pasłęka z dnia 27 września 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących gminny zasób nieruchomości, Zarządzenia Nr 47/14 Burmistrza Pasłęka z dnia 29 kwietnia 2014 roku zmieniającego Zarządzenie Nr 99/12 Burmistrza Pasłęka z dnia 27 września 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz art. 693 i 694 ustawy Kodeks Cywilny (t.j.: Dz.U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.),

**zarządza się, co następuje :**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ofertowego z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pasłęku. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Zastępca Burmistrza  
mgr inż. Stanisław Miklusz**

Pasłęk, dnia 04 lutego 2015 r.

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 20/2015  
Burmistrza Pasłęka z dnia  
4 marca 2015 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA PASŁĘKA  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ  
z dnia 04-03-2015 r.**

**Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy  
Pasłęk, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na działalność usługowo-handlową w trybie przetargu ofertowego**

| <i>Nr działki</i> | <i>Nr Księgi Wieczystej</i> | <i>Obręb ewidencyjny położenie</i>    | <i>Powierzchnia wykazana do dzierżawy</i> | <i>-Rodzaje użytków i ich klasy<br/>-Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>   | <i>Stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego netto</i>  | <i>Wymagane uzgodnienia i inne ograniczenia w użytkowaniu nieruchomości</i>   | <i>Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego</i>                               | <i>Okres trwania umowy dzierżawy</i>  |
|-------------------|-----------------------------|---------------------------------------|---|--|---|---|--|---|
| część 235/18      | ELIE/000 32921/8            | Miasto Pasłęk nr 0007 Pl. Tysiąclecia | 50 m <sup>2</sup>                         | -Bz – tereny zieleni<br>-IV.09.ZP-teren zieleni urządzonej,<br>-dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych nie powiązanych trwale z gruntem na okres 120 dni<br>-wyklucza się sytuowanie tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, zakaz nie dotyczy wykorzystania terenu dla krótkotrwałych imprez i sezonowych usług | 60,00 zł/1m <sup>2</sup> /rok + podatek VAT wg stawki 23% (czynsz zostanie ustalony proporcjonalnie do faktycznego 4 miesięcznego użytkowania w ciągu roku) | -teren położony w granicach strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej – wymagane uzgodnienie architektury czasowego obiektu budowlanego z konserwatorem zabytków<br>-działalność handlowa tylko sezonowa przez okres 120 dni maj - sierpień | Miesięcznie:<br>-do 15 maja<br>-do 15 czerwca<br>-do 15 lipca<br>-do 15 sierpnia | Umowa na okres 10 sezonów w okresie maj-sierpień licząc od 2015 rok z dzierżawcą wyłonionym w drodze przetargu.<br>Działalność handlowa przez okres 120 dni w roku, tj. od 01maja do 28 sierpnia każdego roku |

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 05.03.2015 r. do dnia 26.03.2015 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku**