

ZARZĄDZENIE Nr 113/11
BURMISTRZA PASŁĘKA
z dnia 25.10. 2011r.

w sprawie ustalenia treści ogłoszenia i upoważnienia do przeprowadzenia w dniu 30 listopada 2011r. o godz. 9⁰⁰ I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej w Nowym Cieszynie gm. Pasłęk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz. U. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 1, art. 38 ust.1 oraz art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 8 i §13 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam treść ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wyznaczam do przeprowadzenia I przetargu zgodnie z regulaminem przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk zatwierdzonym Zarządzeniem nr 78/07 Burmistrza Pasłęka z dnia 9 listopada 2007r. z późn. zm. Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący – Grzegorz Orłowski
2. Członek – Irena Misiun
3. Członek – Eugeniusz Ośka.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Pasłęka
dr Wiesław Sniecikowski

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Nr 113/11
Burmistrza Pasłęka
z dnia 25.10.2011r.

BURMISTRZ PASŁĘKA

Na podstawie ustawy z 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami jednolity tekst Dz. U. z 2010 nr 102 z późn. zm. oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207 poz. 2108) z późn. zm.

OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości rolnej z zabudowaniem położonej w Nowym Cieszynie gm. Pasłęk oznaczonej na mapie nr 1 jako działka gruntu nr 75 o pow. 66.300m² i działka nr 74 o pow. 5.800m² zabudowana budynkiem mieszkalnym, murowanym, parterowym, częściowo podpiwniczonym z dachem dwuspadowym pokrytym dachówką wzniesionym w okresie przedwojennym, o powierzchni użytkowej 102m².

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Pasłęk i posiada księgę wieczystą KW-EL1E/00025052/3 także **na przedmiotową nieruchomość jest zawarta umowa dzierżawy z osobą fizyczną do 25 marca 2012r.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI

58.000zł

Przetarg odbędzie się dnia

30 listopada 2011 roku o godz. 9⁰⁰

w pokoju nr 20

tut. Urzędu Miejskiego w Pasłęku Pl. Św. Wojciecha nr 5.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia **wadium** gotówką w kasie Urzędu Miejskiego w Pasłęku **do 25 listopada 2011r. do godz. 14⁰⁰ lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Pasłęku nr 47831300090000344720000301 Braniewsko-Pasłęcki Bank Spółdzielczy z siedzibą w Pasłęku. Przy czym liczy się termin faktycznego wpływu kwoty wadium na konto Urzędu Miejskiego tj. 25 listopada 2011r.**

Wysokość wadium wynosi **2.900zł**.

Osoba, która przetarg wygra winna wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej całą cenę za nieruchomość osiągniętą w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium.

- Jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej spowoduje to przepadek wadium.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu osób upoważnionych jest przedstawienie komisji przetargowej pełnomocnictwa potwierdzonego przez notariusza.
- Uczestnicy przetargu decydują o wysokości postąpienia, jednak postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

- Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami tut. urzędu pok. nr 20.
- Zastrzega się odwołanie przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.