

ZARZĄDZENIE Nr 34/09
BURMISTRZA PASŁĘKA
z dnia 5.05.2009r.

w sprawie ustalenia treści ogłoszeń i upoważnienia do przeprowadzenia w dniu 17 czerwca 2009r., pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Pasłęku przy ulicy Spółdzielczej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz. U. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1, oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 8 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **Burmistrz Pasłęka**

zarządza co następuje:

§ 1

Ustala treść ogłoszeń o przetargach ustnych nieograniczonych, które stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wyznacza do przeprowadzenia przetargów zgodnie z regulaminem przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk zatwierdzonym Zarządzeniem nr 78/07 Burmistrza Pasłęka z dnia 9 listopada 2007r. Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący – Grzegorz Orłowski
2. Członek – Irena Misiun
3. Członek – Eugeniusz Ośka

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Pasłęka
dr Wiesław Śniecikowski

Treść ogłoszenia:

BURMISTRZ PASŁĘKA

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2004r. nr 261 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości Dz. U. nr 207 poz. 2108r. z późn. zm.

OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż działek gruntu:

oznaczonych w ewidencji gruntów:

- nr 48/95 o pow. 21m², cena wywoławcza - 2.800zł
- nr 48/96 o pow. 21m², cena wywoławcza – 2.800zł
- nr 48/97 o pow. 21m², cena wywoławcza – 2.800zł

przeznaczonych pod budowę garaży murowanych położonych w **Pasłęku przy ulicy Spółdzielczej.**

- Nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Pasłęk i posiadają księgę wieczystą urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Elblągu Nr – **EL1E/00038199/9.**
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg odbędzie się

17 czerwca 2009 roku o godz. 9⁰⁰

w pokoju nr 20 tut. Urzędu Miejskiego w Pasłęku Pl. Św. Wojciecha 5

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia **wadium gotówką,**

w kasie Urzędu Miejskiego w Pasłęku do 12 czerwca 2009r. do godz. 14⁰⁰

Wysokość wadium za każdą działkę wynosi 200zł.

- Osoba, która przetarg wygra winna wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej całą cenę uzyskaną w przetargu powiększoną o 22% podatek Vat a pomniejszoną o wpłacone wadium.
 - Jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje to przepadek wadium.
 - Koliduje z technicznym uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym kupujący (inwestor) usuwa we własnym zakresie (na koszt własny). Także wszystkie prace związane z doprowadzeniem uzbrojenia do zabudowy i granic działki, wykonaniem utwardzonych dojazdów i zjazdów z publicznych ciągów komunikacyjnych oraz odwodnienia działki nabywca zobowiązuje się wykonać na własny koszt. Inwestor powinien wykonać niezbędne badania geologiczne na swój koszt.
 - Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
 - Warunkiem dopuszczenia do przetargu osób upoważnionych jest przedstawienie komisji przetargowej pełnomocnictwa potwierdzonego przez notariusza.
 - Zabudowa działki winna następować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o Zagospodarowaniu Przestrzennym i Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r.
 - Infrastrukturę towarzyszącą zabudowie realizuje na własny koszt nabywca działki.
 - Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami pok. 20.
- Zastrzega się unieważnienie przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Treść ogłoszenia:

BURMISTRZ PASŁĘKA

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2004r. nr 261 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości Dz. U. nr 207 poz. 2108r. z późn. zm.

OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż działek gruntu:

oznaczonych w ewidencji gruntów:

- nr 48/98 o pow. 21m², cena wywoławcza - 2.800zł
- nr 48/99 o pow. 21m², cena wywoławcza – 2.800zł
- nr 48/100 o pow. 21m², cena wywoławcza – 2.800zł

przeznaczonych pod budowę garaży murowanych położonych w **Pasłęku przy ulicy Spółdzielczej.**

- Nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Pasłęk i posiadają księgę wieczystą urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Elblągu Nr – **EL1E/00038199/9.**
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg odbędzie się

17 czerwca 2009 roku o godz. 10⁰⁰

w pokoju nr 20 tut. Urzędu Miejskiego w Pasłęku Pl. Św. Wojciecha 5
Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wadium gotówką,
w kasie Urzędu Miejskiego w Pasłęku do 12 czerwca 2009r. do godz. 14⁰⁰

Wysokość wadium za każdą działkę wynosi 200zł.

- Osoba, która przetarg wygra winna wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej całą cenę uzyskaną w przetargu powiększoną o 22% podatek Vat a pomniejszoną o wpłacone wadium.
 - Jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje to przepadek wadium.
 - Koliduje z technicznym uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym kupujący (inwestor) usuwa we własnym zakresie (na koszt własny). Także wszystkie prace związane z doprowadzeniem uzbrojenia do zabudowy i granic działki, wykonaniem utwardzonych dojazdów i zjazdów z publicznych ciągów komunikacyjnych oraz odwodnienia działki nabywca zobowiązuje się wykonać na własny koszt. Inwestor powinien wykonać niezbędne badania geologiczne na swój koszt.
 - Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
 - Warunkiem dopuszczenia do przetargu osób upoważnionych jest przedstawienie komisji przetargowej pełnomocnictwa potwierdzonego przez notariusza.
 - Zabudowa działki winna następować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o Zagospodarowaniu Przestrzennym i Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r.
 - Infrastrukturę towarzyszącą zabudowie realizuje na własny koszt nabywca działki.
 - Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami pok. 20.
- Zastrzega się unieważnienie przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.