

ZARZĄDZENIE NR 4/2017
BURMISTRZA PASŁĘKA
z dnia 16 stycznia 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów zawierających nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczone do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), §34, 35 i 36 Uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 01.03.2012 r., poz. 909),

zarządzam, co następuje :

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykazy nieruchomości stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia:

- załącznik nr 1 - wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działek sąsiednich – wspólnoty mieszkaniowe,*
- załącznik nr 2 - wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony z przeznaczeniem na uprawy rolne i ogrody warzywne,*
- załącznik nr 3 - wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat dla dotychczasowych dzierżawców będących właścicielami garaży blaszanych,*
- załącznik nr 4 - wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowych dzierżawców będących właścicielami pawilonów handlowych na terenie miasta Pasłęka w tym na targowisku miejskim,*
- załącznik nr 5 - wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowych dzierżawców.*
- załącznik nr 6 - wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu otwartego, bezpośredniego.*

§ 2

Szczegółowe informacje o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę zawarte są w załącznikach od numeru 1 do 6 wymienionych w §1 zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wraz z załącznikami podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku licząc od dnia 23 stycznia 2017 r., a także opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Pasłęka
dr Wiesław Śniecikowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA PASŁĘKA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
z dnia 16-01-2017 r.**

**Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz
nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Pasłęka, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w
trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony, z przeznaczeniem na poprawę warunków
zagospodarowania działek sąsiednich
(dla dotychczasowych i nowych dzierżawców)**

L.p.	-Nr działki -Nr KW	Nr obrębu	Lokalizacja	Pow. (m²)	Przeznaczenie	Czynsz za dzierżawę netto w stosunku rocznym w zł
1.	-38/52 -EL1E/00077111/4	3	ul. Boh. Westerplatte 46B/2	10 B.	-Na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej- dla małej spółdzielni mieszkaniowej -dotychczasowy dzierżawca, na czas nieokreślony od 01.01.2017 r	100,00 czynsz płatny do 31 marca każdego roku
2.	-60/3 -60/10 -EL1E/00077111/4	1	ul. Konopnickiej 6	291 Bi 371 RIIIb	-Na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej- dla wspólnoty mieszkaniowej -dotychczasowy dzierżawca, na czas nieokreślony od 01.01.2017 r	100,00 czynsz płatny do 31 marca każdego roku
3.	-cz. 353/16 -EL1E/00033330/5	1	ul. Pl. Grunwaldzki 2	729 B	-Na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej- dla wspólnoty mieszkaniowej -dotychczasowy dzierżawca, na czas nieokreślony od 01.01.2017 r	100,00 czynsz płatny do 31 marca każdego roku

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23.01.2017 r. do dnia 13.02.2017 r. na tablicy
ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.**

**W okresie od 23.01.2017 roku do 20.02.2017 roku zainteresowane podmioty sąsiadujące z wykazanymi działkami
mogą składać wnioski w celu przedłużenia dotychczasowych umów dzierżawnych lub zawarcia nowych umów z
nowymi podmiotami. Informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Pasłęku – Referat Rolnictwa i Gospodarki
Gruntami, pok. nr 20, tel. 5524820-01, w. 60 lub 61.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA PASŁĘKA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
z dnia 16-01-2017 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. - Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od dnia 01 stycznia 2017 roku na czas nieokreślony, z przeznaczeniem na uprawy rolne oraz ogrody warzywne przydomowe

<i>L.p.</i>	<i>-Nr działki -Nr KW</i>	<i>Nr obrębu</i>	<i>Lokalizacja</i>	<i>Pow. (m²)</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Czynsz za dzierżawę netto w stosunku rocznym zwolnione z podatku VAT</i>
1.	-3/1 -50057	0002	ul. Ogrodowa – Polna przy drodze na Gryżynę	800 RIVa	Na cele rolne ogrodniczo- warzywne	8,00 zł do 30.03 każdego roku
2.	-3/1 -50057	0002	ul. Ogrodowa – Polna przy drodze na Gryżynę	500 RIVa	Na cele rolne ogrodniczo- warzywne	15,00 zł do 30.03 każdego roku
3.	-cz. 43/2 -38889	0003	przy ul. Boh. Westerplatte	18 B	Na cele rolne ogrodniczo- warzywne	15,00 zł do 30.03 każdego roku
4.	-19/54 -36236/7	0007	przy ul. Sprzymierzonych	1.000 RIVa	Na cele rolne ogrodniczo- warzywne	15,00 zł do 30.03 każdego roku
5.	-cz. 52/1 -76774/2	0002	Przy drodze do Gryżyny	800 RIVa	Na cele rolne ogrodnicze - warzywne	15,00 zł do 30.03 każdego roku
6.	-cz. 52/1 -76774/2	0002	ul. Kopernika (droga do Rogajń)	500 RIVa	Na cele rolne ogrodniczo - warzywne	15,00 zł do 30.03 każdego roku
7.	-2 -85890/7	Stare Kusy	Wieś Stare Kusy	2.200 RIVa	Na cele upraw rolnych	22 ,00 zł do 30.03 każdego roku
8.	-25 -76867/1	0009	ul. Kraszewskiego - Topolowa	3.899 PsIV 1.672 Ws 2.227	Na cele rolne ogrodniczo - warzywne	38,99 zł do 30.03 każdego roku
9.	-cz.322/86 -44817/3	0008	ul. Długa	400 RIVa	Na cele rolne ogrodniczo- warzywne	15,00 zł do 30.03 każdego roku
10.	-322/86 -44817/3	0008	ul. Długa	500 RIVa	Na cele rolne ogrodniczo - warzywne	15,00 zł do 30.03 każdego roku
11.	-10/1 (część) -32920	0005	ul. Dworcowa	500 RIIIb	Na cele rolne ogrodniczo - warzywne	15,00 zł do 30.03 każdego roku
12.	-10/1 (część) -32920	0005	ul. Dworcowa	500 RIIIb	Na cele rolne ogrodniczo - warzywne	15,00 zł do 30.03 każdego roku
13.	-cz.16/2 -76867/1	12	ul. Dworcowa	1.200 RIVa	Na cele rolne ogrodniczo- warzywne	12,00 zł do 30.03 każdego roku
14.	-cz. 30/4, 30/59 - 76867/1	0012	m. Pasłek, Kopernika	36.145 RIIIb 13.870 RIVa 20.685 N 1.590	Na cele rolne: w celu zbioru masy zielonej w okresie 01.06.2016 – 31.08.2016	97,29 zł -czynsz płatny do 30.07.2016 r -umowa na okres od 01.06.2017 r do 31.08.2017 r

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23.01.2017 r. do dnia 13.02.2017 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

1. Grunty pod uprawy rolne oraz warzywno-ogrodnicze (ogrody przydomowe i luźno leżące) oddawane są w dzierżawę w trybie bezprzetargowym,
2. Umowa dzierżawy zawierana jest na czas nieokreślony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia,
3. Stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę pod uprawy rolne i warzywno-kwiatowe nie mogą być niższe niż wynikające z obowiązującego Zarządzenia Nr 99/12 Burmistrza Pasłęka z dnia 27 września 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących gminny zasób nieruchomości,
4. Oferent zainteresowany dzierżawą gruntu umieszczonego w niniejszym wykazie, w okresie podania wykazu do publicznej wiadomości, obowiązany jest złożyć ofertę, w której winny być zawarte następujące informacje:
 - a) oznaczenie nazwy oferenta i jego siedziby – osoby fizyczne imię i nazwisko, adres zamieszkania,
 - b) wskazanie nieruchomości gruntowej, o którą ubiega się oferent – nr nieruchomości w wykazie,
 - c) oświadczenie o braku zobowiązań finansowych w stosunku do Gminy Miasta i Gminy Pasłęk,
5. Oferty składa się w okresie wywieszenia wykazu nieruchomości do dzierżawy w kancelarii Urzędu Miejskiego w Pasłęku.
6. W przypadku wpłynięcia kilku ofert różnych oferentów na tą samą nieruchomość, oferentów zaprasza się na ustną licytację stawki czynszu dzierżawnego w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty,
7. Oferenci, o których mowa w pkt. 6 zawiadamiani są pisemnie o terminie, godzinie i miejscu przeprowadzenia ustnej licytacji stawki czynszu,
8. Wysokość pierwszego postąpienia, rozpoczynającego licytację stawki czynszu dzierżawnego oraz dalszych postąpień nie może być niższa niż 30% ustalonej stawki wyjściowej wynikającej z zarządzenia Nr 99/12 Burmistrza Pasłęka z 27 września 2012 roku.
9. Osoba, która wylicytowała najwyższą stawkę dzierżawy gruntu zobowiązana jest do stawienia się w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia do Urzędu Miejskiego w Pasłęku w celu podpisania umowy dzierżawy.
10. W przypadku nie stawienia się oferenta w wyznaczonym terminie do podpisania umowy dzierżawy, umowa dzierżawy zostanie zawarta z następnym oferentem, który zaoferował kolejną najwyższą stawkę czynszu dzierżawnego.

Pisemne oferty o dzierżawę gruntu należy składać w kancelarii Urzędu Miejskiego w Pasłęku do dnia 20.02.2017 roku w godzinach otwarcia urzędu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA PASŁĘKA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY POD ISTNIEJĄCYMI GARAŻAMI BLASZANYMI
z dnia 16-01-2017 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. - Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat dla dotychczasowych dzierżawców będących właścicielami garaży blaszanych

Lp.	Położenie nieruchomości: -ulica -nr obrębu	-Nr działki -Nr KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	-Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia -użytek	-Stawka czynszu dzierżawnego netto zł/m ² /rok -okres dzierżawy
1.	2.	3.	4.	5	6
1.	-ul. Ogrodowa -Polna -0002	-3/1 -50057	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.9 wykazu dzierżaw na 2017 r	13 RIVa	104,00 01.12.2017 31.12.2019
2.	-ul. Gdańska -0001	-327/2 -38873	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.22 wykazu dzierżaw z 2017 r	15 Bp	120,00 01.12.2017 31.12.2019
3.	-ul. 11 Listopada -0001	-37/34 -44809	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.27 wykazu dzierżaw z 2017 r	15 RIVa	120,00 01.12.2017 31.12.2019
4.	-ul. Ogrodowa -Polna -0002	-3/1 -50057	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.33 wykazu dzierżaw z 2017 r	15 RIVa	120,00 01.01.2017 31.12.2019
5.	-ul. 11 Listopada -0001	-37/34 -44809	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.51 wykazu dzierżaw z 2017 r	15 RIVa	120,00 01.12.2017 31.12.2019
6.	-ul. Ogrodowa -Polna -0002	-3/1 -50057	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.57 wykazu dzierżaw z 2017 r	15 RIVa	120,00 01.01.2017 31.12.2019
7.	-ul. Ogrodowa -Polna -0002	-3/1 -50057	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.67 wykazu dzierżaw z 2017 r	15 RIVa	120,00 01.01.2017 31.12.2019
8.	-ul. 3 Maja -0001	-43/1 -32178/4	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.79 wykazu dzierżaw z 2015	15 Bi	120,00 01.12.2017 31.12.2019
9.	-ul. Ogrodowa -Polna -0002	-3/1 -50057	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.93 wykazu dzierżaw z 2017 r	15 RIVa	120,00 01.01.2017 31.12.2019
10.	-ul. Ogrodowa -0002	-3/1 -50057	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod	15 RIVa	120,00

Lp.	Położenie nieruchomości: -ulica -nr obrębu	-Nr działki -Nr KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	-Powierzchnia nieruchomości do wyzdierżawienia -użytek	-Stawka czynszu dzierżawnego netto zł/m ² /rok -okres dzierżawy
			garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.94 wykazu dzierżaw na 2017		01.12.2017 31.12.2019
11.	-ul. Ogrodowa -0002	-3/1 -50057	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.98 wykazu dzierżaw na 2017	15 RIVa	120,00 01.12.2016 31.12.2018
12.	-ul. 11 Listopada -0001	-37/34 -44809	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.123 wykazu dzierżaw na 2017 r	15 RIVa	120,00 01.12.2017 31.12.2019
13.	-ul. 11 Listopada -0001	-37/34 -44809	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.145 wykazu dzierżaw na 2017 r	15 RIVa	120,00 01.12.2017 31.12.2019
14.	-ul. 11 Listopada -0001	-37/34 -44809	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.165 wykazu dzierżaw na 2017 r	15 RIVa	120,00 01.12.2017 31.12.2019
15.	-ul. 11 Listopada -0001	-37/34 -44809	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy -poz.167 wykazu dzierżaw na 2017 r	15 RIVa	120,00 01.12.2017 31.12.2019
16.	-Polna -0002	-29 -50057	50057runt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy poz.136 wykazu dzierżaw na 2017	15 RIVa	120,00 01.12.2016 31.12.2018
17.	-Polna -0002	-29 -50057	50057runt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy poz.166 wykazu dzierżaw na 2017	15 RIVa	120,00 01.12.2016 31.12.2018
18.	-ul.Kopernika 9 -0001	-295/61 -	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy poz.174 wykazu dzierżaw z 2015	15 Bi	120,00 01.12.2016 31.12.2018
19.	-ul.Kopernika 9 -0001	-295/61 -	Grunt do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy pod garażem blaszanym stanowiącym własność dzierżawcy poz.175 wykazu dzierżaw z 2015	15 Bi	120,00 01.12.2016 31.12.2018

Uwaga:

-do stawki czynszu wymienionej w kolumnie 6 wykazu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w danym roku podatkowym

-termin zapłaty czynszu: do dnia 30 marca każdego roku dzierżawnego

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23.01.2017 r. do dnia 13.02.2017 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

Dotychczasowy dzierżawca, w terminie do dnia 20 lutego 2017 roku może złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Pasłęku o zawarcie umowy dzierżawy. Nie złożenie wniosku w wyżej wymienionym terminie w celu zawarcia umowy będzie traktowane jako rezygnacja z dalszej dzierżawy nieruchomości.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA PASŁĘKA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
z dnia 20-11-2015 r.**

**Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(j. t. - Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz
nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w
trybie bezprzetargowym na okres 1 roku dla dotychczasowych dzierżawców gruntów komunalnych pod
ich własnymi pawilonami handlowymi**

L.p.	-Nr działki -Nr KW	Nr obrębu	Lokalizacja	-Pow. (m²) -użytek	-Przeznaczenie -Okres zawarcia umowy	Roczny czynsz za dzierżawę netto w zł
1.	-233 (część) -77111/4	0007	ul. Jagiełły targowisko miejskie	12 Bi	-Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 - 31.12.2017	720,00 płatny w ratach kwartalnych do końca każdego kwartału
2.	-233 (część) -77111/4	0007	ul. Jagiełły targowisko miejskie argowisko miejskie	11,67 Bi	-Grunt pod tzw. szczękami stanowiącymi własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2017	720,00 płatny w ratach miesięcznych do końca każdego miesiąca
3.	-233 (część) -77111/4	0007	ul. Jagiełły targowisko miejskie	7,00 Bi	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2017	420,00 płatny w ratach kwartalnych do końca każdego kwartału
4.	-233 (część) -77111/4	0007	ul. Jagiełły targowisko miejskie	12 Bi	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2017	720,00 płatny w ratach kwartalnych do końca każdego kwartału
5.	-233 (część) -77111/4	0007	ul. Jagiełły targowisko miejskie (poz.9 wykazu dzierżaw z 2015 r)	12 Bi	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2017	720,00 płatny w ratach miesięcznych do końca każdego miesiąca
6.	-233 (część) -77111/4	0007	ul. Jagiełły targowisko miejskie	15,70 Bi	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2017	942,00 płatny w ratach kwartalnych do końca każdego kwartału
7.	-233 (część) -77111/4	0007	ul. Jagiełły targowisko miejskie	15,70 Bi	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2017	942,00 płatny w ratach kwartalnych do końca każdego kwartału
8.	-233 (część) -77111/4	0007	ul. Jagiełły targowisko miejskie	12 Bi	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2017	720,00 płatny w ratach kwartalnych do końca każdego kwartału

9.	-233 (część) -77111/4	0007	ul. Jagiełły targowisko miejskie	Bi	16	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2017	960,00 płatny w ratach kwartalnych do końca każdego kwartału
10.	-233 (część) -77111/4	0007	ul. Jagiełły targowisko miejskie	Bi	12	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2017	720,00 płatny w ratach kwartalnych do końca każdego kwartału
11.	-211/2 (część) -77111/4	0001	ul. 3 Maja 2	B	15	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2019	75,00 płatny w ratach miesięcznych do końca każdego miesiąca
12.	-53/2 (część) -77111/4	0001	ul. Jagiełły	Bz	25	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2019	płatny w 2 ratach po 750,00 -do 30.06.2017 r -do 20.12.2017
13.	-359/2 (część) -77111/4	0001	ul. 3 Maja 34 C	B	33,60	Grunt pod czsowym pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy – usługi handlowe -01.01.2017 – 31.12.2019	płatne w ratach kwartalnych do końca każdego kwartału po 504,00
14.	-235/23 (część) -77111/4	0007	Pl. Tysiąclecia	Bi	20	Grunt pod czsowym pawilonem – punkt totalizatora sportowego - stanowiącym własność dzierżawcy -01.01.2017 – 31.12.2019	100,00 płatne w ratach miesięcznych do końca każdego miesiąca

-Uwaga:

-do stawek czynszu wymienionych w wykazie doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w danym roku podatkowym

Dotychczasowy dzierżawca, w terminie do dnia 20 lutego 2017 roku może złożyć wniosek w urzędzie miejskim w Pasłęku o zawarcie umowy dzierżawy na dotychczas dzierżawioną nieruchomość. Nie złożenie wniosku w wyżej wymienionym terminie w celu zawarcia umowy będzie traktowane jako rezygnacja z dalszej dzierżawy nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23.01.2017r. do dnia 13.02.2017 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA PASŁĘKA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
z dnia 16-01-2017 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. - Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	-Nr działki -Nr KW	Nr obrębu	Lokalizacja	-Pow. (m²) -użytek	-Przeznaczenie -Okres zawarcia umowy	-Roczny czynsz za dzierżawę netto w zł -Sposób zapłaty
1.	-10/42 -EL1E/00065063/5	Robity	Przy drodze Pasłek- Orneta	4.581 Bi 4.581	-Grunt pod sortownią śmieci na wysypisku dla dotychczasowego dzierżawcy – usługi komunalne -01.01.2017 - 31.12.2017	20.028,00 zł + VAT 4.604,44 zł płatny: miesięcznie do 30 każdego miesiąca w wysokości: 1.669,00 zł + VAT

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23.01.2017 r. do dnia 13.02.2017 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

Dotychczasowy dzierżawca do dnia 20.02.2017 roku może złożyć w Urzędzie Miejskim w Pasłęku wniosek na zawrzenie umowy dzierżawy na dotychczas dzierżawioną nieruchomość na okres wymieniony w wykazie. Nie złożenie wniosku w wyżej wymienionym terminie w celu zawarcia umowy będzie traktowane jako rezygnacja z dalszej dzierżawy nieruchomości.

Załącznik nr 6
do zarządzenia nr 4/2017
Burmistrza Pasłęka z dnia
16 stycznia 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA PASŁĘKA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
z dnia 16-01-2017 r.**

**Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własnością Gminy
Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na cele usługowo-przemysłowe w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

<i>Nr działki</i>	<i>Nr Księgi wiecz.</i>	<i>Obręb ewidencyjny położenie</i>	<i>Powierzchnia wykazana do dzierżawy</i>	<i>-Rodzaje użytków i ich klasy -Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego -Przeznaczenie terenu do dzierżawy (cel dzierżawy)</i>	<i>-Stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego</i>	<i>Wymagane uzgodnienia i inne ograniczenia w użytkowaniu nieruchomości</i>	<i>Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego</i>	<i>Okres trwania umowy dzierżawy</i>
47/1	EL1E/00076700/3	-m. Pasłęk -obręb nr 0004 -ul. Dworcowa	29.526 m ² Użytki: RIVa-25.321m ² RIIIb-4.205m ²	-RIVa – (wg.ewidencji gruntów) – grunt orny -RIIIb-(wg.ewidencji gruntów) –grunt orny Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: <i>Tereny przemysłowo-usługowe</i>	-20.800 zł +VAT w stosunku rocznym -podatek VAT od ustalonej w przetargu stawki	-zgodnie z warunkami wynikającymi z ustaleń obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	-Czynsz płatny jednorazowo za każdy rok trwania umowy do dnia 30.03.2017 roku, za rok 2017 w terminie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy dzierżawy	Umowa dzierżawy na okres 10 lat

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23.01.2017 r. do dnia 13.02.2017 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tuż przy urzędzie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku
Przetarg zostanie ogłoszony przez Burmistrza Pasłęka odrębnym zarządzeniem z podaniem do publicznej wiadomości**