

**ZARZĄDZENIE Nr 51/09**  
**BURMISTRZA PASŁĘKA**  
**z dnia 26.06.2009r.**

**w sprawie ustalenia treści ogłoszeń i upoważnienia do przeprowadzenia w dniu 28 sierpnia 2009r., I przetargów ustnych ograniczonych na sprzedaż lokali użytkowych nr 2; nr 4; nr 9 położonych w Zielonce Pasłęckiej nr 57A gm. Pasłęk.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym ( jednolity tekst z 2001r. Dz. U. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1, oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm. ), § 8 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **Burmistrz Pasłęka**

**zarządza co następuje:**

**§ 1**

Ustala treść ogłoszeń o I przetargach ustnych ograniczonych, które stanowią załącznik nr 1; nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wyznacza do przeprowadzenia przetargów zgodnie z regulaminem przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk zatwierdzonym Zarządzeniem nr 78/07 Burmistrza Pasłęka z dnia 9 listopada 2007r. Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący – Grzegorz Orłowski
2. Członek – Irena Misiun
3. Członek – Eugeniusz Ośka

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Pasłęka  
dr Wiesław Śniecikowski

## **BURMISTRZ PASŁĘKA**

Na podstawie ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2004r. nr 261 z późn. zm. oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości Dz. U. nr 207 z późn. zm.

### **O G Ł A S Z A I P R Z E T A R G U S T N Y O G R A N I C Z O N Y**

**na sprzedaż lokalu użytkowego nr 4 o p.u. 5,18m<sup>2</sup> i 9/100 działki budowlanej nr 579 o pow. 210m<sup>2</sup>**

**w Zielonce Pasłęckiej nr 57A gm. Pasłęk.**

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Pasłęk i posiada księgę wieczystą Nr **EL1E/00089059/8**, na przedmiotowy lokal zawarta jest umowa najmu .

W przetargu mogą brać udział właściciele lokali mieszkalnych położonych w Zielonce Pasłęckiej nr 57 ( dz. nr 576) .

Wybór formy przetargu uzasadniony jest tym, że przedmiotowy lokal służy do składowania opału dla właściciela lokalu w budynku mieszkalnym nr 57.

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI  
1.120zł**

(słownie złotych: jeden tysiąc sto dwadzieścia ).

Lokal stanowi 17% ceny a 9/100 działki gruntu 83%.

**Przetarg odbędzie się dnia  
28 sierpnia 2009 roku o godz. 9<sup>00</sup>  
w pokoju nr 20**

**tut. Urzędu Miejskiego w Pasłęku Pl. Św. Wojciecha nr 5.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wadium gotówką w kasie Urzędu Miejskiego w Pasłęku do 24 sierpnia 2009r. do godziny 14<sup>00</sup>

**Wysokość wadium wynosi 100 zł.**

Termin uczestnictwa w przetargu ustala się do 24 sierpnia 2009r. do godz. 14<sup>00</sup> potwierdzając swój udział w przetargu w pokoju nr 17 tut. Urzędu.

- Osoba, która przetarg wygra winna wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej całą cenę za nieruchomość osiągniętą w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium. ---Jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej spowoduje to przepadek wadium.
  - Warunkiem dopuszczenia do przetargu osób upoważnionych jest przedstawienie komisji przetargowej pełnomocnictwa potwierdzonego przez notariusza.
- 2 -
- Uczestnicy przetargu decydują o wysokości postąpienia, jednak postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
  - Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
  - Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami tut. urzędu pok. nr 20.
  - Zastrzega się odwołanie przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Załącznik nr 2  
do zarządzenia Nr 51/09  
Burmistrza Pasłęka  
z dnia 26.06.2009r.

## **BURMISTRZ PASŁĘKA**

Na podstawie ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2004r. nr 261 z późn. zm. oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości Dz. U. nr 207 z późn. zm.

### **O G Ł A S Z A I P R Z E T A R G U S T N Y O G R A N I C Z O N Y**

**na sprzedaż lokalu użytkowego nr 2 o p.u. 4,25m<sup>2</sup> i 8/100 działki budowlanej nr 579 o pow. 210m<sup>2</sup>**

**w Zielonce Pasłęckiej nr 57A gm. Pasłek.**

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Pasłek i posiada księgę wieczystą Nr **EL1E/00089059/8**, na przedmiotowy lokal zawarta jest umowa najmu .

W przetargu mogą brać udział właściciele lokali mieszkalnych położonych w Zielonce Pasłęckiej nr 57 ( dz. nr 576) .

Wybór formy przetargu uzasadniony jest tym, że przedmiotowy lokal przeznaczony jest do składowania opału dla właściciela lokalu w budynku mieszkalnym nr 57.

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI  
1.060zł**

(słownie złotych: jeden tysiąc sześćdziesiąt ).

Lokal stanowi 15% ceny a 8/100 działki gruntu 85%.

**Przetarg odbędzie się dnia  
28 sierpnia 2009 roku o godz. 9<sup>10</sup>  
w pokoju nr 20**

**tut. Urzędu Miejskiego w Pasłęku Pl. Św. Wojciecha nr 5.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wadium gotówką w kasie Urzędu Miejskiego w Pasłęku do 24 sierpnia 2009r. do godziny 14<sup>00</sup>

**Wysokość wadium wynosi 100 zł.**

Termin uczestnictwa w przetargu ustala się do 24 sierpnia 2009r. do godz. 14<sup>00</sup> potwierdzając swój udział w przetargu w pokoju nr 17 tut. Urzędu.

- Osoba, która przetarg wygra winna wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej całą cenę za nieruchomość osiągniętą w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium. ---Jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej spowoduje to przepadek wadium.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu osób upoważnionych jest przedstawienie komisji przetargowej pełnomocnictwa potwierdzonego przez notariusza.
- Uczestnicy przetargu decydują o wysokości postąpienia, jednak postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
- Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami tut. urzędu pok. nr 20.
- Zastrzega się odwołanie przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Załącznik nr 3 do zarządzenia  
Nr 51/09  
Burmistrza Pasłęka  
z dnia 26.06.2009r.

## **BURMISTRZ PASŁĘKA**

Na podstawie ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2004r. nr 261 z późn. zm. oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości Dz. U. nr 207 z późn. zm.

### **O G Ł A S Z A I P R Z E T A R G U S T N Y O G R A N I C Z O N Y**

**na sprzedaż lokalu użytkowego nr 9 o p.u. 7,82m<sup>2</sup> i 14/100 działki budowlanej nr 579 o pow. 210m<sup>2</sup>  
w Zielonce Pasłęckiej nr 57A gm. Pasłęk.**

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Pasłęk i posiada księgę wieczystą Nr **EL1E/00089059/8**, na przedmiotowy lokal zawarta jest umowa najmu .  
W przetargu mogą brać udział właściciele lokali mieszkalnych położonych w Zielonce Pasłęckiej nr 57 ( dz. nr 576) .

Wybór formy przetargu uzasadniony jest tym, że przedmiotowy lokal przeznaczony jest do składowania opału dla właściciela lokalu w budynku mieszkalnym nr 57.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI**

**1.270zł**

(słownie złotych: jeden tysiąc dwieście siedemdziesiąt ).  
Lokal stanowi 23% ceny a 14/100 działki gruntu 77%.

**Przetarg odbędzie się dnia  
28 sierpnia 2009 roku o godz. 9<sup>20</sup>  
w pokoju nr 20**

**tut. Urzędu Miejskiego w Pasłęku Pl. Św. Wojciecha nr 5.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wadium gotówką w kasie Urzędu Miejskiego w Pasłęku do 24 sierpnia 2009r. do godziny 14<sup>00</sup>

**Wysokość wadium wynosi 100 zł.**

Termin uczestnictwa w przetargu ustala się do 24 sierpnia 2009r. do godz. 14<sup>00</sup> potwierdzając swój udział w przetargu w pokoju nr 17 tut. Urzędu.

- Osoba, która przetarg wygra winna wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej całą cenę za nieruchomość osiągniętą w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium. ---Jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej spowoduje to przepadek wadium.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu osób uprawnionych jest przedstawienie komisji przetargowej pełnomocnictwa potwierdzonego przez notariusza.
- Uczestnicy przetargu decydują o wysokości postąpienia, jednak postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
- Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami tut. urzędu pok. nr 20.
- Zastrzega się odwołanie przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.